



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 10 февраля 2020 года № 161  
г. Омск

О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 24 августа 2017 года № 55-ru55301000-183-2017

На основании заявления Жилищно-строительного кооператива «Комарова-15», руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска»:

Внести изменение в разрешение на строительство от 24 августа 2017 года № 55-ru55301000-183-2017, являющееся приложением к распоряжению директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 24 августа 2017 года № 2608 «О разрешении строительства объекта капитального строительства – многоквартирный дом № 15 по проспекту Комарова в Кировском административном округе города Омска», продлив срок действия разрешения до 4 марта 2021 года.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента



М.В. Губин



Приложение к распоряжению  
директора департамента  
архитектуры и  
градостроительства  
Администрации города Омска  
от 24 августа 2017 года № 2608

## Администрация города Омска

Кому Жилищно-строительному

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

кооперативу «Комарова-15»

полное наименование организации – для

644043, город Омск,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица Тарская, дом 13А, пом. 62П

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24 августа 2017 года

№ 55-гу55301000-183-2017

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом № 15
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-проектный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	55-2-1-2-0024-17 от 14.08.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110109:1980, 55:36:110109:1986, 55:36:110109:1992
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110109
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжения ДАГ Администрации г. Омска: - от 08.06.2017 № 1804, RU55301000-0000000000017233; - от 08.06.2017 № 1807 RU55301000-0000000000017238; - от 08.06.2017 № 1792 RU55301000-0000000000017246
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская «АМА», 2017 год, шифр 2007-01
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь объекта (кв. м):	21825,63	Площадь земельного участка (кв. м):	3424 + 1616 + 2852
Объем (куб. м):	78846,00	в том числе подземной части (куб. м):	4764,48
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	49,80
Количество подземных этажей (шт.):	1 (техническое подполье)	Вместимость (чел):	-
Площадь застройки (кв. м):	2012,82		
Иные показатели:	Количество квартир – 279 шт.		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Кировский административный округ, проспект Комарова
---	---------------------------------	--

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
---	---	--

Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” октября 20 18 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», шифр 2017-01-ПОС

Исполняющий обязанности директора  
департамента, главного архитектора  
города Омска

(должность)

(подпись)

Е.И. Зоммер  
(расшифровка подписи)

“ 24 ” августа 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 24 ” декабря 20 19 г.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска  
(должность)

(подпись)

И.А. Павлов  
(расшифровка подписи)

“ 09 ” августа 20 18 г.  
М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры  
и градостроительства Администрации города Омска от 7 ноября 2019 года № 1653

Действие настоящего разрешения продлено до 4 апреля 2020 г.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента  
(должность)

(подпись)

М.В. Губин  
(расшифровка подписи)

“ 7 ” ноября 20 19 г.  
М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры  
и градостроительства Администрации города Омска от 10 февраля 2020 года № 161

Действие настоящего разрешения продлено

до 4 марта 2021 г.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента  
(должность)

(подпись)

М.В. Губин  
(расшифровка подписи)

“ 10 ” февраля 20 20 г.  
М.П.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.

Прошито, пронумеровано  
на 4 листах  
Главный специалист  
В.М. Львова

