

Кому Жилищно-строительному кооперативу

(наименование застройщика)

«ДЕРЖАВА-Н»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630066, г. Новосибирск, ул. Саввы Кожевни-

полное наименование организации - для

кова, 13, кв. 96

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 5403025462

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 367-2019

Дата 05.12.2019

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>№ 54-2-1-3-015211-2019 от 20.06.2019</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	54:35:063160:47			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	54:35:063160			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
	-			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			
	от 17.12.2018 № Ру 5430300009823. Выдан мэрией города Новосибирска			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
	-			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
	Общество с ограниченной ответственностью «Проект», 2019 год, шифр: 2018-30			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	6502,5	Площадь участка (кв. м):	1640,0
	Объем (куб. м):	23414,8	в том числе подземной части (куб. м):	2006,0
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	44,63
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв. м):	532,8		
	Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 4088,31 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3993,46 кв. м, количество квартир – 96, в том числе: студии – 24/667,78 кв. м, 1-комнатные – 36/1413,43 кв. м, 2-комнатные – 36/2007,09 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 368,41 кв. м, площадь мест общего пользования – 934,72 кв. м</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Невельского</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

**Срок действия настоящего разрешения - до "15" января 2021 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 2018-30-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

14 декабря 2019 г.

М.П.



  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

**Документ подписан электронной подписью**

Дата и время подписания: 2019-12-06 16:04:33  
Сертификат: 2438275180272380591253273419055890440  
Владелец: Управление архит4-строит. инспекции мэрии города  
Новосибирска  
Мэрия города Новосибирска  
Действителен: с 2019-11-11 по 2020-11-11