

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000550 от 02.08.2022

Реконструкция комплекса зданий жилого, административного и социально-бытового назначения по адресу: г. Пермь, ул. Пермская, 33

Дата первичного размещения: 09.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кортекс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Кортекс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119180
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 3-й Голутвинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Строение: 6
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(800)737-77-59
	1.4.2	Адрес электронной почты: ao.kortex@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dommoskva.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(499)426-08-07
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кузнецов

	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Кортекс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7706772604
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Кортекс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706772604
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746269640
	2.1.3	Дата регистрации: 11.04.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Трейдинговая компания Клевер"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729432650
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семушина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-268-219 38
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310342943

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузнецов
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-256-678 08
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772000840053
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семушина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-268-219 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310342943
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Акционер АО "Кортекс"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семушина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-268-219 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310342943

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Трейдinговая компания Клевер"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-256-678 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772000840053
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Акционер АО "Кортекс"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-256-678 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772000840053
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Трейдинговая компания Клевер"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трейдинговая компания Клевер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729432650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037729029986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59,75 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 510,12 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 650,88 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

<p>8.1 Иная информация о застройщике</p>	<p>8.1.1</p>	<p>Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным частями 1.1 и 2 ст. 3 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ от 30.12.2004 года № 214-ФЗ. Функции технического заказчика строительства комплекса выполняет ООО "Кирова Хауз", ИНН 5905276036, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-082-59-0373-59-280416 от 28.04.2016 года выдано Саморегулируемой организацией Союз строителей "Западуралстрой", договор на выполнение функций технического заказчика № 01/13 от 24.06.2013 года. Дополнительная информация: 1 к подразделу 3.1 - основной государственный регистрационный номер 1037729029986; 2 к подразделу 3.3 - идентификационный номер налогоплательщика 590310342943, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 060-268-219 38; 3) к подразделу 3.3(2 - идентификационный номер налогоплательщика 772000840053, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 010-256-678 08; 4 к подразделу 3.5.1 - идентификационный номер налогоплательщика 772000840053, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 010-256-678 08, гражданство - РФ</p>
--	--------------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

<p>9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация</p>	<p>9.1.1</p>	<p>Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2</p>
	<p>9.1.2</p>	<p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Реконструкция комплекса зданий жилого, административного и социально-бытового назначения по адресу: г. Пермь, ул. Пермская, 33 имеет 2 пусковых комплекса</p>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пермская
	9.2.11	Дом: 33
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10

	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 136 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пермская
	9.2.11	Дом: 33
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 668,88 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 425,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 521,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 947,29 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 508,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 404,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 913,04 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-комплекс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Пермский геологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902175128
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Инвента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904258235
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Пермский Промстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904224155

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурно-конструкторская мастерская "Проект Пермь"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902115915
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Константа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902114975
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Белдэкс"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902144923
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Меньшикова
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анна
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анатольевна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590413380122
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралВентКомплект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906141916
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НПЦ Алгоритмы безопасности"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714791470
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пермское местное отделение Пермского краевого отделения Общероссийской общественной организации "Всероссийское добровольное пожарное общество"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904230159

10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Терм"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903074838
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Атлант"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902872633
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Савченков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590301973389
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2006
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58/6.05-1.06.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной вневедомственной экспертизы Пермского края
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-032517-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многофункциональный комплекс Москва с клубным домом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Сити"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904237115
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-4-2010/7
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-4-2010/7
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15/22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410086:488
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 849,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По дизайн проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По дизайн проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На земле и на стилобатной части комплекса предусмотрена посадка деревьев и кустарников, позволяющих отделить придомовую территорию от окружающей застройки, устройство газонов из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с регламентом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ МУП НО "Горсвет" от 25.01.2013 г. № 5385 на проектирование наружного освещения, срок действия - 2 года, продлены письмами от 12.05.2015 года № 1061, от 21.04.2017 года № 449
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По дизайн проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 46 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Территориальная генерирующая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904119383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3854/т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 657 061,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 050 240,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания "Урала" филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00285

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 715 524,30 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
42

15.1.2

Количество нежилых помещений:
47

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
33

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
14

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
541	Квартира	4	5	94.90	3	61.60	3.27
542	Квартира	4	5	111.90	3	58.10	3.27
543	Квартира	4	5	119.70	3	76.30	3.27
544	Квартира	4	5	54.90	2	33.50	3.27
545	Квартира	4	5	110.90	3	64.20	3.27
546	Квартира	4	5	87.60	2	45.60	3.27
547	Квартира	4	5	110.10	2	41.00	3.27
551	Квартира	5	5	94.90	3	61.60	3.27
552	Квартира	5	5	57.60	2	36.20	3.27
553	Квартира	5	5	54.00	2	38.20	3.27
554	Квартира	5	5	65.00	2	33.50	3.27
555	Квартира	5	5	54.30	2	34.20	3.27
556	Квартира	5	5	54.90	2	33.50	3.27

557	Квартира	5	5	111.00	3	64.20	3.27
558	Квартира	5	5	87.80	2	45.80	3.27
559	Квартира	5	5	110.10	2	41.00	3.27
561	Квартира	6	5	95.00	3	61.60	3.27
562	Квартира	6	5	57.60	2	36.20	3.27
563	Квартира	6	5	54.00	2	38.20	3.27
564	Квартира	6	5	65.00	2	38.60	3.27
565	Квартира	6	5	54.30	2	34.20	3.27
566	Квартира	6	5	54.90	2	33.50	3.27
567	Квартира	6	5	110.90	3	64.20	3.27
568	Квартира	6	5	87.50	2	45.80	3.27
569	Квартира	6	5	109.40	2	41.00	3.27
571	Квартира	7	5	97.20	3	61.60	3.27
572	Квартира	7	5	51.70	2	33.20	3.27
573	Квартира	7	5	112.20	3	55.00	3.27
574	Квартира	7	5	82.30	2	45.80	3.27
575	Квартира	7	5	109.40	2	41.00	3.27
581	Квартира	8	5	97.20	3	61.60	3.27
582	Квартира	8	5	51.70	2	33.20	3.27
583	Квартира	8	5	46.90	1	22.50	3.27
584	Квартира	8	5	64.90	1	33.90	3.27
585	Квартира	8	5	82.30	2	45.80	3.27
586	Квартира	8	5	109.40	2	41.00	3.27
591	Квартира	9	5	97.20	3	61.60	3.27
592	Квартира	9	5	51.70	2	33.20	3.27
593	Квартира	9	5	46.80	1	22.50	3.27
594	Квартира	9	5	64.90	1	33.80	3.27
595	Квартира	9	5	82.30	2	45.80	3.27
596	Квартира	9	5	109.40	2	41.00	3.27

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Потолков (м)
1	Нежилое помещение	-1	А 2	159.00	Автомойка на 1 пост(пом. 021)	92.10	3.37
					Коридор(пом. 006)	11.90	
					Уборная(пом. 007)	3.50	
					Раздевалка(пом. 008)	13.20	
					Техническое помещение(пом. 060)	38.30	
2	Нежилое помещение	0	В 1	247.00	Офисное помещение(пом. 101)	11.90	3.00
					Офисное помещение(пом.102)	12.60	
					Офисное помещение(пом. 103)	52.10	
					Уборная(пом. 104)	3.00	
					Уборная (пом. 105)	2.90	
					Коридор (пом 106)	5.80	
					Служебное помещение(пом. 107)	2.10	
					Служебное помещение(пом. 108)	1.70	
					Лестничная клетка(пом. 109)	12.20	
					Комната приема пищи(пом. 134)	13.40	
					Офисное помещение(пом. 1001)	13.70	
					Офисное помещение(пом. 1002)	13.10	
					Офисное помещение (пом. 1003)	38.80	
					Служебное помещение(пом. 1004)	1.90	
					Офисное помещение(пом. 1006)	16.10	
					Тамбур(пом. 1007)	1.50	
					Комната отдыха(пом. 1008)	20.30	
					Лестничная клетка(пом. 1005)	23.90	
3	Нежилое помещение	1	Б 4	3317.20	Венткамера ФЦ(пом. 131)	143.40	3.50
					Тех. помещение ФЦ(пом. 132)	28.50	
					Тех. помещение ФЦ(пом. 133)	118.80	
					Тамбур ФЦ(пом. 136)	1.90	
					Лестничная клетка ФЦ(пом. 137)	5.40	
					Лестничная клетка ФЦ(пом. 1075)	19.60	

				Зона безопасности МГН(пом. 1076)	13.40	
				Комната отдыха ФЦ(пом. 1077)	14.00	
				Душевая ФЦ(пом. 1078)	2.80	
				Офис ФЦ(пом. 1079)	14.90	
				Душевая ФЦ(пом. 1080)	2.10	
				Офис ФЦ(пом.1081)	15.30	
				Офис ФЦ(пом. 1082)	41.70	
				Инвентарная ФЦ(пом. 1083)	21.60	
				Большой зал ФЦ(пом. 1084)	171.70	
				Детская игровая ФЦ(пом. 1085)	56.00	
				Пом. досуг. занятий ФЦ(пом. 1086)	28.80	
				Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1087)	2.80	
				Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1088)	3.20	
				Коридор ФЦ(пом. 1089)	13.70	
				Коридор ФЦ(пом. 1090)	86.40	
				Служеб. помещение ФЦ(пом. 1091)	25.30	
				Касса ФЦ(пом. 1092)	4.80	
				Касса ФЦ(пом. 1093)	3.40	
				Ветибюль ФЦ(пом. 1094)	115.00	
				Гардероб ФЦ(пом. 1095)	19.30	
				Ресепшин ФЦ(пом. 1096)	8.70	
				ПУИ ФЦ(пом. 1097)	2.80	
				Кабина МГН ФЦ(пом. 1098)	5.10	
				Уборная ФЦ(пом. 1099)	2.40	
				Уборная ФЦ(пом. 1100)	3.30	
				Служеб. помещение ФЦ(пом. 1101)	2.80	
				Уборная для персонала ФЦ(пом. 1102)	4.10	
				Коридор ФЦ(пом. 1103)	4.20	
				Подсобное моещениебуфета ФЦ(пом. 1104)	7.70	
				Раздаточная буфета ФЦ(пом. 1105)	9.30	
				Комната дежурного тренера и дежурной медсестры ФЦ(пом. 1106)	7.70	

				Зал с бассейном для оздоровительного плавания с зонами душевых ФЦ(пом. 1108)	428.40	
				Раздевальная ФЦ(пом. 1109)	129.70	
				Кабина МГН ФЦ(пом. 1110)	5.40	
				Душевая ФЦ(пом. 1111)	4.90	
				Кабина МГН ФЦ(пом. 1113)	5.30	
				Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1114)	2.80	
				Раздевальная ФЦ(пом. 1115)	38.40	
				Раздевальная ФЦ(пом. 1116)	123.50	
				Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1117)	3.10	
				Кабина МГН ФЦ(пом. 1118)	5.20	
				Камера сух. жара ФЦ(пом. 1119)	11.50	
				Камера сух. жара ФЦ(пом. 1120)	11.50	
				Восточная баня ФЦ(пом. 1123)	16.80	
				Лаборатория ФЦ(пом. 1124)	8.00	
				Уборная для персонала ФЦ(пом. 1125)	2.90	
				Коридор ФЦ(пом. 1126)	11.60	
				ПУИ ФЦ(пом. 1127)	3.00	
				Душевая ФЦ(пом. 1128)	1.70	
				Служеб. помещение ФЦ(пом. 1129)	5.60	
				ПУИ ФЦ(пом. 1130)	2.50	
				Коридор ФЦ(пом. 1131)	80.10	
				ПУИ ФЦ (пом. 1132)	6.50	
				Уборная для персонала ФЦ(пом. 1133)	3.10	
				Уборная для персонала ФЦ(пом. 1134)	6.50	
				Гимнастический зал ФЦ(пом. 2001)	139.30	
				Венткамера ФЦ(пом. 2003)	18.10	
				Малый зал ФЦ(пом. 2004)	125.40	
				Венткамера ФЦ(пом. 2006)	13.30	
				Зал единоборств ФЦ(пом. 2007)	117.00	
				Тренажерный зал ФЦ(пом. 2008)	730.60	
				Тренажерный зал ФЦ(пом. 2009)	57.80	
				Кабина МГН ФЦ(пом. 2010)	5.30	

					Уборная ФЦ(пом. 2011)	4.00	
					Уборная ФЦ(пом. 2012)	3.20	
					Уборная ФЦ(пом. 2013)	3.60	
					Уборная ФЦ(пом. 2014)	3.60	
					ПУИ ФЦ (пом. 2015)	3.70	
					Тренерская ФЦ(пом. 2016)	13.20	
					Тренерская ФЦ(пом. 2017)	13.10	
					Инвентарная ФЦ (пом. 2019)	31.50	
					Инвентарная ФЦ(пом. 2020)	18.40	
					Венткамера ФЦ (пом. 2021)	46.80	
					Лестничная клетка 8 ФЦ(пом. 2054)	19.40	
4	Нежилое помещение	1	Б 4	430.20	Тамбур (пом. 1018)	1.70	4.61
					Обеденный зал(пом. 1029)	211.60	
					Вестибюль(пом. 1030)	21.60	
					Кабина МГН(пом. 1032)	5.20	
					Доготовочная(пом. 1033)	29.80	
					Моечная(пом. 1034)	10.20	
					Камера отходов(пом. 1035)	9.10	
					Кладовая продуктов(пом. 1036)	27.60	
					Коридор(пом. 1037)	74.50	
					ПУИ(пом. 1038)	7.20	
					Уборная для персонала(пом. 1039)	3.50	
					Гардеробная персонала(пом. 1040)	7.60	
					Душевая (пом. 1041)	1.90	
					Гардероб персонала(пом. 1042)	11.10	
					Душевая(пом. 1043)	1.80	
					Тамбур (пом. 1044)	1.80	
					Уборная для посетителей(пом. 1107)	4.00	
5	Нежилое помещение	1	Б 4	39.40	Торговое помещение(пом. 1025)	39.40	3.67
6	Нежилое помещение	1	Б 3	140.40	Торговый зал(пом. 1053)	121.90	4.54

					Тамбур(пом. 1054)	5.10	
					Уборная для персонала(пом. 1055)	3.60	
					Коридор(пом. 1056)	6.70	
					Тамбур (пом. 1057)	3.10	
7	Нежилое помещение	1	Б 2	98.50	Торговый зал(пом. 1058)	89.60	4.54
					Тамбур(пом. 1059)	4.10	
					Уборная для персонала(пом. 1060)	4.80	
8	Нежилое помещение	1	Б 1	72.60	Торговый зал(пом. 1062)	61.30	4.54
					Тамбур(пом. 1063)	6.90	
					Уборная для персонала(пом. 1061)	4.40	
9	Нежилое помещение	1	Б 6	38.50	Торговый зал(пом. 1066)	35.40	2.55
					Уборная(пом. 1139)	3.10	
10	Нежилое помещение	1	А 1	1232.30	Лестничная клетка(пом. 1064)	19.40	3.27
					Тамбур (пом. 1065)	23.60	
					Офисное помещение(пом. 2037)	67.20	
					Коридор(пом. 2042)	94.80	
					Лифтовый холл(пом. 2043)	5.70	
					Уборная МГН(пом. 2045)	5.80	
					Помещение уборочного инвентаря(пом. 2046)	2.60	
					Уборная(пом. 2047)	4.00	
					Уборная(пом. 2048)	4.00	
					Офисное помещение(пом. 2049)	207.30	
					Офисное помещение(пом. 2050)	90.50	
					Офисное помещение(пом. 2051)	116.60	
					Лестничная клетка(пом. 2052)	18.90	
					Тамбур(пом. 2053)	5.00	
					Техническое помещение(пом. 2055)	4.30	
					Коридор(пом. 3063)	55.30	
					Офисное помещение(пом. 3064)	41.70	
					Офисное помещение(пом. 3065)	51.50	

					Офисное помещение(пом. 3066)	77.40	
					Офисное помещение(пом. 3067)	62.40	
					Лестничная клетка(пом. 3068)	19.30	
					Тамбур(пом. 3069)	2.70	
					Офисное помещение(пом. 3070)	91.80	
					Уборная(пом. 3071)	5.00	
					Техническое помещение(пом. 3072)	4.50	
					Уборная(пом. 3073)	8.10	
					Уборная МГН(пом. 3074)	5.30	
					Лестничнаяклетка 5на 4 этаже	19.80	
					Лестничнаяклетка 5на 5 этаже	19.80	
					Лестничнаяклетка 5на 6 этаже	19.80	
					Терраса(пом. 3064/1)	78.20	
11	Нежилое помещение	1	Б 4	2208.90	Лестничеая клетка(пом.1028)	35.70	3.16
					Офисное помещение(пом. 2023)	166.50	
					Уборная(пом. 2025)	10.10	
					Уборная (пом. 2026)	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря(пом. 2028)	5.80	
					Переговрная(пом. 2029)	78.30	
					Переговорная(пом. 2030)	72.10	
					Офисное помещение(пом. 2032)	96.60	
					Лестничная клетка(пом. 2033)	74.00	
					Служебное помещение(пом. 2034)	21.20	
					Офисное помещение(пом. 2035)	197.90	
					Комната отдыха(пом. 2039)	179.30	
					Коридор(пом. 2040)	55.20	
					Офисное помещение(пом. 3010)	32.00	
					Офисное помещение(пом. 3010/1)	37.20	
					Техническое помещение(пом. 3011)	6.70	
					Офисное помещение(пом. 3012)	39.80	
					Коридор(пом. 3013)	60.80	
					Офисное помещение(пом. 3018)	17.30	

					Офисное помещение(пом. 3018/1)	13.30	
					Офисное помещение(пом. 3018/2)	7.90	
					Офисное помещение(пом. 3018/3)	8.60	
					Офисное помещение(пом. 3018/4)	15.80	
					Офисное помещение(пом. 3019)	47.10	
					Коридор(пом. 3020)	156.50	
					Офисное помещение(пом. 3028)	85.60	
					Офисное помещение(пом. 3029)	68.40	
					Офисное помещение(пом. 3029/1)	49.70	
					Офисное помещение(пом. 3030)	38.70	
					Офисное помещение(пом. 3041)	66.60	
					Офисное помещение(пом. 3041/1)	61.10	
					Уборная(пом. 3042)	10.80	
					Уборная МГН(пом. 3043)	3.70	
					Умывальная(пом. 3044)	14.70	
					Умывальная(пом.3044/1)	11.20	
					Помещение уборочного инвентаря(пом. 3045)	1.70	
					Уборная (пом. 3046)	13.90	
					Офисное помещение(пом. 3047)	39.40	
					Офисное помещение(пом. 3047/1)	18.00	
					Коридор(пом. 3048)	19.00	
					Офисное помещение(пом. 3049)	40.10	
					Лестничная клетка(пом. 3050)	22.30	
					Офисное помещение(пом. 3051)	55.50	
					Офисное помещение(пом. 3052)	87.60	
					Терраса(пом. 3052/1)	60.00	
12	Машино-место	-1	Б 5	22.32	Машиноместо 55(семейное)	22.32	
13	Машино-место	-1	Б 5	22.32	Машиноместо 56(семейное)	22.32	
14	Машино-место	-1	Б 5	19.50	Машиноместо 57	19.50	
15	Машино-место	-1	Б 5	16.40	Машиноместо 58	16.40	

16	Машино-место	-1	Б 5	16.40	Машиноместо 59	16.40	
17	Машино-место	-1	Б 5	20.80	Машиноместо 60 (с доп. местом хранения)	16.20	
					Доп. место хранения	4.60	
18	Машино-место	-1	Б 5	20.90	Машиноместо 61 (с доп. местом хранения)	16.20	
					Доп. место хранения	4.70	
19	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 62	13.25	
20	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 63	13.25	
21	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 64	13.25	
22	Машино-место	-1	Б 5	16.50	Машиноместо 65 (с доп. местом хранения)	14.10	
					Доп. место хранения	2.40	
23	Машино-место	-1	Б 5	14.10	Машиноместо 66	14.10	
24	Машино-место	-1	Б 5	20.70	Машиноместо 67(с доп. местом хранения)	16.20	
					Доп. место хранения	4.50	
25	Машино-место	-1	Б 5	20.60	Машиноместо 68(с доп. местом хранения)	16.10	
					Доп. место хранения	4.50	
26	Машино-место	-1	Б 5	20.10	Машиноместо 69(с доп. местом хранения)	15.70	
					Доп. место хранения	4.40	
27	Машино-место	-1	Б 5	13.30	Машиноместо 70	13.30	
28	Машино-место	-1	Б 5	13.40	Машиноместо 71	13.40	
29	Машино-место	-1	Б 5	13.50	Машиноместо 72	13.50	

30	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 73	13.25	
31	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 74	13.25	
32	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 75	13.25	
33	Машино-место	-1	Б 5	16.40	Машиноместо 76	16.40	
34	Машино-место	-1	Б 5	19.00	Машиноместо 77	19.00	
35	Машино-место	-1	Б 5	14.00	Машиноместо 78	14.00	
36	Машино-место	-1	Б 5	14.00	Машиноместо 79	14.00	
37	Машино-место	-1	Б 5	14.40	Машиноместо 80	14.40	
38	Машино-место	-1	Б 5	14.00	Машиноместо 81	14.00	
39	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 82	13.25	
40	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 83	13.25	
41	Машино-место	-1	Б 5	13.25	Машиноместо 84	13.25	
42	Машино-место	-1	Б 5	14.10	Машиноместо 85	14.10	
43	Машино-место	-1	Б 5	14.30	Машиноместо 86	14.30	
44	Машино-место	-1	Б 5	14.10	Машиноместо 87	14.10	
45	Нежилое помещение	-1	Б 5	4.20	Кладовая 20к	4.20	3.00
46	Нежилое помещение	-1	Б 5	4.50	Кладовая 21к	4.50	3.00

47	Нежилое помещение	-1	Б 5	4.50	Кладовая 22к	4.50	3.00
----	-------------------	----	-----	------	--------------	------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подвал, отм. - 3450, пом. 031	Доступ в технические помещения здания. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (МОП паркинга)	83.10
2	Пандус въезда в подземный паркинг	Подвал, отм. - 3 450, пом. 038	Обеспечение въезда/выезда автомобилей в паркинг (МОП паркинга)	122.90
3.	Проезды и проходы к машиноместам и местам хранения мототранспортных средств	Подвал, отм. - 3 450	Обеспечение проезда и прохода к машиноместам и местам для хранения мототранспортных средств (МОП паркинга)	581.22
4	Лестничная клетка	Подвал, отм. - 5100, пом. 040	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	15.20
5	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 5100, пом. 041	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП комплекса)	3.80
6	Помещение ИТП и насосной ПТ	Подвал, отм. - 5100, пом.045 и 045А	Индивидуальный тепловой пункт, размещение насосной станции систем пожаротушения здания (МОП комплекса)	96.50
7	Коридор служебного пользования	Подвал, отм.-5100/-3450 пом. 046	Для осуществления связи между помещениями (МОП комплекса)	92.80
8	Помещение пожарного резервуара	Подвал, отм. - 3450, пом. 047,048	Помещение для размещения пожарного резервуара систем пожаротушения здания (МОП комплекса)	83.30
9	Чилерная	Подвал, отм. - 3450, пом. 049	Помещение для размещения оборудования системы центрального холодоснабжения здания (МОП комплекса)	99.80
10	Техническое помещение	Подвал, отм. - 3450, пом. 050	Помещение для технического обслуживания рампы въезда на автопарковки (МОП комплекса)	21.20
11	Венткамера	Подвал, отм. - 3450, пом. 051	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	49.80

12	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, отм. - 3450, пом. 052	Хранение уборочного инвентаря (МОП паркинга)	10.90
13	Венткамера	Подвал, отм. - 3450, пом. 053	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП паркинга)	24.90
14	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, отм. - 3450, пом. 054	Хранение уборочного инвентаря (МОП паркинга)	12.90
15	Лифтовый холл	Подвал, отм. - 3450, пом.055	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	4.50
16	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 3450, пом. 056	Обеспечение противопожарных требований при переходе из разных пожарных отсеков (МОП жилья)	14.60
17	Лестничная клетка	Подвал, отм. - 3450, пом.057	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	16.00
18	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 3450, пом.058	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП комплекса)	3.80
19	Лестничная клетка	Подвал, отм., - 3450, пом.059	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга)	19.20
20	Тамбур	Подвал, отм. - 3450, пом. 061	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в смежные помещения (МОП паркинга)	7.80
21	Узел ввода водопровода	Подвал, отм. - 3450, пом. 062	Помещения для размещения водомерного узла системы водопровода (МОП комплекса)	75.10
22	Лестничная клетка	Подвал, отм. - 3450, пом.065	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	19.50
23	Тамбур-шлюз	Подвал, отм.- 3450, пом.067	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья)	7.00
24	Лифтовый холл	Подвал, отм. - 3450, пом.068	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	5.80
25	Венткамера	Цокольный этаж, пом. 110	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП паркинга)	33.60
26	Венткамера	Цокольный этаж, пом. 124	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	10.80
27	Тамбур	Цокольный этаж, пом. 125	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в смежные помещения (МОП комплекса)	6.90

28	Электрощитовая	Цокольный этаж, пом. 126	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей (МОП комплекса)	44.40
29	Помещение ИТП	Цокольный этаж, пом. 127	Для размещения оборудования теплоснабжения здания (МОП комплекса)	42.60
30	Лестничная клетка	Цокольный этаж, пом. 130	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	14.80
31	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1022	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	10.80
32	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1023	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	13.10
33	Тамбур	Первый этаж, пом. 1024	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса)	2.50
34	Коидор	Первый этаж, пом. 1026	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП комплекса)	13.00
35	Тамбур	Первый этаж, пом 1027	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса)	70.40
36	Тамбур	Первый этаж, пом. 1031	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса)	4.30
37	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1045	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилье)	15.60
38	Вестибюль	Первый этаж, пом. 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1052	Помещение перед лифтовым холлом и лестничной клеткой пятого подъезда (МОП жилье)	94.60
39	Тамбур	Первый этаж, пом. 1051	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилье)	4.80
40	Тамбур	Первый этаж, пом. 1067	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП паркинга)	1.60
41	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1068	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга)	5.20

42	Венткамера	Первый этаж, пом. 1069	Помещения для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	9.30
43	Накопитель бытовых отходов	Первый этаж, пом. 1070	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП комплекса)	10.40
44	Служебное помещение	Первый этаж, пом. 1071	Пмещение для размещения транзитных сетей электроснабжения (МОП комплекса)	2.80
45	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1072	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	20.50
46	Тамбур	Первый этаж, пом. 1073	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса)	9.60
47	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1074	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	14.30
48	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж, пом. 1135	Хранение уборочного инвентаря (МОП жилья)	3.60
49	Коридор	Первый жтаж, пом. 1136	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование, аарийное, служебное (МОП жилья)	2.80
50	Помещение охраны	Первый этаж, пом. 1137	Помещение для размещения охраны (МОП комплекса)	35.80
51	Уборная для персонала	Первый этаж, пом. 1138	Уборная для персонала (МОП комплекса)	3.00
52	Венткамера	Второй этаж, пом. 2036	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	74.40
53	Лестничная клетка	Второй этаж, пом. 2038	Для обеспечения вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, служебное. (МОП жилья)	19.60
54	Лестничная клетка	Второй этаж, пом. 2041	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	27.80
55	Электрощитовая	Второй этаж, пом. 2044	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей (МОП комплекса)	13.30
56	Диспетчерская	Третий этаж, пом. 3001	Помещение обслуживающего персонала (МОП комплекса)	31.40
57	Помещение управляющей компании	Третий этаж, пом. 3002	Помещение для персонала управляющей компании (МОП комплекса)	40.20
58	Техническое помещение	Третий этаж, пом. 3009	Расположение оборудования системы ГВС, ХВС (МОП комплекса)	2.60

59	Мужская уборная	Третий этаж, пом. 3014	Мужская уборная (МОП комплекса)	3.50
60	Женская уборная	Третий этаж, пом. 3015	Женская уборная (МОП комплекса)	3.50
61	Помещение уборочного инвентаря	Третий этаж, пом.3016	Хранение уборочного инвентаря (МОП комплекса)	9.50
62	Комната отдыха охраны	Третий этаж, пом.3017	Для отдыха персонала охраны (МОП комплекса)	13.90
63	Душевая	Третий этаж, пом. 3017/1	Душевая (МОП комплекса)	2.60
64	Накопитель отходов и мусора	Третий этаж пом. 3023	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП комплекса)	39.90
65	Помещение для хранения инвентаря	Третий этаж, пом. 3038	Помещение для хранения уборочного инвентаря (МОП комплекса)	3.30
66	Техническое помещение	Третий этаж, пом. 3039	Расположение оборудования системы ГВС, ХВС (МОП комплекса)	5.90
67	Техническое помещение	Третий этаж, пом. 3040	Для размещения сетей вентиляции (МОП комплекса)	3.80
68	Лестничная клетка	Третий этаж, пом. 3060	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса)	20.50
69	Лифтовый холл	Третий этаж, пом. 3061	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП комплекса)	6.60
70	Лестничная клетка	Третий этаж, пом. 3062	Для обеспечения вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, служебное (МОП жилья)	16.20
71	Промежуточный накопитель отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3075	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП комплекса)	2.90
72	Помещение приема отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3076	Помещение для приема отходов и мусора (МОП комплекса)	3.00
73	Помещение уборочного инвентаря	Третий этаж, пом. 3077	Помещение для хранения уборочного инвентаря (МОП комплекса)	4.30
74	Коридор	Третий этаж, пом. 3078	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование, ч аварийное, пожарное, служебное (МОП комплекса)	17.10
75	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 4	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.70
76	Лифтовый холл	Секция 3, подъезд 5, этаж 4	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	12.70

77	Коридор	Секция 3, подъезд 5, этаж 4	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное	83.50
78	Балкон	Секция 3, подъезд 5, этаж 4	Для естественного освещения коридора (МОП жилья)	2.50
79	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 5	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.70
80	Лифтовый холл	Секция 3, подъезд 5, этаж 5	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	12.70
81	Коридор	Секция 3, подъезд 5, этаж 5	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	83.50
82	Балкон	Секция 3, подъезд 5, этаж 5	Для естественного освещения коридора (МОП жилья)	2.50
83	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 6	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.70
84	Лифтовый холл	Секция 3, подъезд 5, этаж 6	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	12.70
85	Коридор	Секция 3, подъезд 5, этаж 6	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	83.50
86	Балкон	Секция 3, подъезд 5, этаж 6	Для естественного освещения коридора (МОП жилья)	2.50
87	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 7	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.70
88	Лифтовый холл	Секция 3, подъезд 5, этаж 7	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	12.70
89	Коридор	Секция 3, подъезд 5, этаж 7	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	38.70
90	Балкон	Секция 3, подъезд 5, этаж 7	Для естественного освещения коридора (МОП жилья)	2.50
91	Тамбур	Секция 3, подъезд 6, этаж 7	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса)	10.20

92	Венткамера	Секция 3, подъезд 6 этаж 7	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	23.00
93	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 8	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.70
94	Лифтовый холл	Секция 3, подъезд 5, этаж 8	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	12.70
95	Коридор	Секция 3, подъезд 5, этаж 8	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	38.70
96	Балкон	Секция 3, подъезд 5, этаж 8	Для естественного освещения коридора (МОП жилья)	2.50
97	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 9	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.70
98	Лифтовый холл	Секция 3, подъезд 5, этаж 9	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	12.70
99	Коридор	Секция 3, подъезд 5, этаж 9	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	38.70
100	Балкон	Секция 3, подъезд 5, этаж 9	Для естественного освещения коридора (МОП жилья)	2.50
101	Лестничная клетка	Секция 3, подъезд 5, этаж 10	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	17.60
102	Венткамера	Секция 3, подъезд 5, этаж 10	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	14.20
103	Венткамера	Секция 3, подъезд 5, этаж 10	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	31.60
104	Лифтовая шахта	5 подъезд (2 шахты)	Передвижение лифтовой кабины (МОП комплекса)	7.07
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, этажи	Система теплоснабжения (Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), помещение водомерного узла, узел управления и инженерные коммуникации)	Теплоснабжение комплекса, а так же горячее водоснабжение (ГВС). Учет тепловой энергии, котроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме.
2	Подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка	Система телефонизации	Вводы линий телефона
3	Кровля дома, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка	Система телевидения	Для приема телевизионных программ
4	Диспетчерская 3 этаж, лифты 1-5 подъездов	Система диспетчеризации лифтов	Обеспечение связи с лифтами, мониторинг систем здания
5	Первый, третий этажи первого, второго, третьего, четвертого, пятого подъездов, калитки, ворота, поэтажная разводка	Система домофона	Подача сигнала вызова в квартиру
6	Подземный этаж, отм. - 5100, Подземный этаж, отм. - 3450 и помещения общего пользования всего комплекса	Система пожаротушения и система оповещения пожара, пожарный резервуар	Внутренний противопожарный водопровод, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, насосная пожаротушения, малогабаритный пожарный кран, ручные пожарные извещатели ИП- 513-10, пожарные стояки и краны, клапаны дымоудаления постоянного тока
7	Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, жилые и общественные помещения, помещения общего пользования	Система отопления	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры
8	Подземный этаж отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, цокольный этаж, первый, второй, седьмой, восьмой, девятый, десятый, одиннадцатый этажи и кровля здания, поэтажная разводка	Система вентиляции	Обеспечение воздухообмена, противопожарной и пртиточно- вытяжной вентиляции помещений комплекса, дымоудаление, компенсация дымоудаления
9	Электрощитовые цокольного и второго этажей, поэтажная разводка	Системы электроснабжения и электроосвещения	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно-распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО).
10	Подземный этаж, отм. - 3450, кровля здания, поэтажная разводка	Система кондиционирования	Обеспечение кондиционирования помещений комплекса

11	Кровля здания, подземный этаж, отм. - 5 100, поэтажная разводка	Система радиодиффузии	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
12	11 этаж первого подъезда, 10 этаж второго подъезда, 8 этаж 3 подъезда, 6 этаж 4 подъезда, 9 этаж 5 подъезда	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтов	Обеспечение работы лифта
13	Подземный этаж, отм. - 3450, жилые и общественные помещения здания, цокольный этаж, поэтажная разводка	Система водоснабжения здания	Холодное и горячее водоснабжение здания, учет воды, запорная арматура, насосные установки
14	Подземный этаж, отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка	Система водоотведения	Система канализации комплекса

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 279 308 972,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АО БАНК ДОМ.РФ</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АО БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001270001505
		Корреспондентский счет: 30101810300000000821
		БИК: 042202821
		ИНН: 7725038124
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 36728817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 469 770 360,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 466 542 498,30 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 227 861,70 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 169,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 663 131 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 065 289 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 400 055 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "УНК-Пермь"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5905290400
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 250 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Стоматологический центр "Аполлония"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903038999
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 28 890 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "М-Сити"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5905280561
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 80 555 955,39 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "М-Сити"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5905280561
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 41 185 800,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "М-Сити"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5905280561
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 041 115,80 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов		

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Генеральный подрядчик-Общество с ограниченной ответственностью"Строй-Сити".2 Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства-не позднее 31.03.2023 года.3.Целевой кредит отсутствует.4.Предельные параметры разрешенного строительства:предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:длина-без ограничений, ширина-без ограничений, площадь-минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей:1 (кв.м.), максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей:10000000 (кв.м); минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений-без ограничений; предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений-не более 46 м.максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка-без ограничений; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения-без ограничений; максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м.над территорией общего пользования,-3,8 м.вдоль ул.25 Октября, 1,6 м.вдоль ул.Пермской.5.Нежилое помещение, условный номер 2, располагается на нулевом и первом этажах; нежилое помещение, условный номер 3, располагается на нулевом, первом, втором этажах; нежилое помещение, условный номер 10, располагается на первом, втором, третьем этажах; нежилое помещение, условный номер 11, располагается на первом, втором, третьем этажах</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-комплекс"</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605</p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Пермский геологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902175128
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Инвента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904258235
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Пермский Промстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904224155

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурно-конструкторская мастерская "Проект-Пермь"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902115915
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Константа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902114975
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Белдэкс"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902144923
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Меньшикова
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анна
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анатольевна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590413380122
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралВентКомплект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906141916
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НПЦ Алгоритмы безопасности"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714791470
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермское местное отделение Пермского краевого отделения Общероссийской общественной организации "Всероссийское добровольное пожарное общество"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904230159

10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Терм"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903074838
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Атлант"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902872633
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Савченков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590301973389
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2006
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58/6.05-1.06.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной вневедомственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0005-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-032517-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многофункциональный комплекс Москва с клубным домом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Сити"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904237115
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-4-2010/7
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-4-2010/7
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15/22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410086:488
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 849,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По дизайн проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По дизайн проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На земле и на стилобатной части комплекса предусмотрена посадка деревьев и кустарников, позволяющих отделить придомовую территорию от окружающей застройки, устройство газонов из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с регламентом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ МУП НО "Горсвет" от 25.01.2013 г. № 5385 на проектирование наружного освещения, срок действия - два года, продлены письмами от 12.05.2015 года № 1061, от 21.04.2017 года № 449
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По дизайн проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 46 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Территориальная генерирующая компания № 9"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904119383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3854/т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 657 061,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 050 240,72 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00285

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 715 524,30 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1.1

Количество жилых помещений:
65

15.1.2

Количество нежилых помещений:
89

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
70

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
19

15.2.1

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
141	Квартира	4	1	94.60	2	50.90	2.97
142	Квартира	4	1	50.00	1	29.00	2.97
143	Квартира	4	1	165.60	2	111.60	2.97
241	Квартира	4	2	135.10	2	83.70	2.97
242	Квартира	4	2	160.00	4	97.00	2.97
243	Квартира	4	2	104.10	2	50.00	2.97
341	Квартира	4	3	79.10	1	46.90	2.67
342	Квартира	4	3	74.60	1	38.70	2.67
343	Квартира	4	3	139.70	1	74.30	2.67
344	Квартира	4	3	77.70	1	39.20	2.67
441	Квартира	4	4	79.40	1	44.40	2.67
442	Квартира	4	4	116.60	1	68.70	2.67
443	Квартира	4	4	145.20	2	97.20	2.67

151	Квартира	5	1	94.90	2	50.90	2.97
152	Квартира	5	1	50.10	1	29.00	2.97
153	Квартира	5	1	165.90	2	111.80	2.97
251	Квартира	5	2	135.50	2	83.70	2.97
252	Квартира	5	2	160.10	4	96.90	2.97
253	Квартира	5	2	104.40	2	50.30	2.97
351	Квартира	5	3	79.10	1	46.90	2.67
352	Квартира	5	3	74.60	1	38.70	2.67
353	Квартира	5	3	140.10	1	74.30	2.67
354	Квартира	5	3	77.60	1	39.20	2.67
451	Квартира	5	4	79.40	1	44.40	2.67
452	Квартира	5	4	116.60	1	68.70	2.67
453	Квартира	5	4	145.20	2	97.20	2.67
161	Квартира	6	1	94.90	2	50.90	2.97
162	Квартира	6	1	50.10	1	29.00	2.97
163	Квартира	6	1	165.90	2	111.80	2.97
261	Квартира	6	2	135.50	2	83.70	2.97
262	Квартира	6	2	160.10	4	96.90	2.97
263	Квартира	6	2	104.40	2	50.30	2.97
361	Квартира	6	3	79.10	1	46.90	2.67
362	Квартира	6	3	74.60	1	38.70	2.67
363	Квартира	6	3	140.10	1	74.30	2.67
364	Квартира	6	3	77.60	1	39.20	2.67
461	Квартира	6	4	79.40	1	44.40	2.67
462	Квартира	6	4	116.60	1	68.70	2.67
463	Квартира	6	4	145.20	2	97.20	2.67
171	Квартира	7	1	94.80	2	50.90	2.97
172	Квартира	7	1	50.10	1	29.00	2.97
173	Квартира	7	1	165.70	2	111.70	2.97
271	Квартира	7	2	135.50	2	83.70	2.97
272	Квартира	7	2	160.10	4	96.90	2.97
273	Квартира	7	2	104.40	2	50.30	2.97
371	Квартира	7	3	145.80	2	91.00	2.67

372	Квартира	7	3	191.80	2	120.00	2.67
181	Квартира	8	1	94.80	2	50.90	2.97
182	Квартира	8	1	50.10	1	29.00	2.97
183	Квартира	8	1	165.90	2	111.80	2.97
281	Квартира	8	2	135.50	2	83.70	2.97
282	Квартира	8	2	160.10	4	96.90	2.97
283	Квартира	8	2	104.40	2	50.30	2.97
381	Квартира	8	3	192.60	3	121.10	2.67
191	Квартира	9	1	95.10	2	51.00	2.97
192	Квартира	9	1	50.20	1	29.00	2.97
193	Квартира	9	1	166.30	2	114.50	2.97
291	Квартира	9	2	172.60	3	131.60	2.97
292	Квартира	9	2	137.70	2	80.60	2.97
1101	Квартира	10	1	95.30	2	56.30	2.97
1102	Квартира	10	1	50.20	1	29.00	2.97
1103	Квартира	10	1	166.30	2	144.50	2.97
2101	Квартира	10	2	137.50	2	84.30	2.97
1111	Квартира	11	1	50.20	1	29.00	2.97
1112	Квартира	11	1	166.80	2	114.70	2.97

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-2	В 3	12.70	Кладовая 1(пом. 027)	12.70	
2	Кладовая	-2	В 3	14.50	Кладовая 2(пом. 003)	14.50	
3	Кладовая	-2	В 3	30.70	Кладовая 3(пом. 001)	30.70	
4	Кладовая	-2	В 3	5.90	Кладовая 4(пом. 002)	5.90	
5	Кладовая	-2	В 3	4.80	Кладовая 5(пом. 009)	4.80	
6	Кладовая	-2	В 3	4.80	Кладовая 6(пом. 010)	4.80	
7	Кладовая	-2	В 3	4.60	Кладовая 7(пом. 011)	4.60	
8	Кладовая	-2	В 3	4.80	Кладовая 8(пом. 012)	4.80	
9	Кладовая	-2	В 3	4.80	Кладовая 9(пом. 013)	4.80	

10	Кладовая	-2	В 3	4.50	Кладовая 10(пом. 014)	4.50	
11	Кладовая	-2	В 3	5.90	Кладовая 11(пом. 015)	5.90	
12	Кладовая	-2	В 3	6.00	Кладовая 12(пом. 016)	6.00	
13	Кладовая	-2	В 3	5.90	Кладовая 13(пом. 017)	5.90	
14	Кладовая	-2	В 3	5.90	Кладовая 14(пом. 018)	5.90	
15	Кладовая	-2	В 3	7.50	Кладовая 15(пом. 019)	7.50	
16	Кладовая	-2	В 3	21.90	Кладовая 16 (пом. 020)	21.90	
17	Кладовая	-2	В 3	5.50	Кладовая 17(пом. 023)	5.50	
18	Кладовая	-2	В 3	9.80	Кладовая 18(пом. 024)	9.80	
19	Кладовая	-2	В 3	21.90	Кладовая 19(пом. 022)	21.90	
20	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 1 (семейное)	22.32	
21	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 2(семейное)	22.32	
22	Машино-место	-2	В 2	17.00	Машиноместо 3	17.00	
23	Машино-место	-2	В 2	17.00	Машиноместо 4	17.00	
24	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 5(семейное)	22.32	
25	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 6(семейное)	22.32	
26	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 7(семейное)	22.32	
27	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 8(семейное)	22.32	
28	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 9(семейное)	22.32	
29	Машино-место	-2	В 2	22.32	Машиноместо 10(семейное)	22.32	
30	Машино-место	-2	В 2	22.30	Машиноместо 11(с доп. местом хранения)	17.30	
					Доп. место хранения	5.00	
31	Машино-место	-2	В 2	22.30	Машиноместо 12(с доп. местом хранения)	17.50	

					Доп. место хранения	4.80	
32	Машино-место	-2	В 2	22.10	Машиноместо 13(с доп. местом хранения)	17.10	
					Доп. место хранения	5.00	
33	Машино-место	-2	В 2	22.30	Машиноместо 14(с доп. местом хранения)	17.50	
					Доп. место хранения	4.80	
34	Машино-место	-2	В 2	16.10	Машиноместо 15	16.10	
35	Машино-место	-2	В 2	19.60	Машиноместо 16(с доп. местом хранения)	16.20	
					Доп. место хранения	3.40	
36	Машино-место	-2	В 2	21.20	Машиноместо 17	21.20	
37	Машино-место	-2	В 2	14.60	Машиноместо 18	14.60	
38	Машино-место	-2	В 2	14.00	Машиноместо 19	14.00	
39	Машино-место	-2	В 2	13.70	Машиноместо 20	13.70	
40	Машино-место	-2	В 2	13.50	Машиноместо 21	13.50	
41	Машино-место	-2	В 2	13.50	Машиноместо 22	13.50	
42	Машино-место	-2	В 2	13.90	Машиноместо 23	13.90	
43	Машино-место	-2	В 2	14.50	Машиноместо 24	14.50	
44	Машино-место	-2	В 2	14.50	Машиноместо 25	14.50	
45	Машино-место	-2	В 2	14.50	Машиноместо 26	14.50	
46	Машино-место	-2	В 2	14.50	Машиноместо 27	14.50	

47	Машино-место	-2	В 2	14.80	Машиноместо 28	14.80	
48	Машино-место	-2	В 2	15.40	Машиноместо 29	15.40	
49	Машино-место	-2	В 2	19.60	Машиноместо 30(с доп. местом хранения)	15.40	
					Доп. место хранения	4.20	
50	Машино-место	-2	В 2	21.30	Машиноместо 31	21.30	
51	Машино-место	-2	В 2	14.60	Машиноместо 32	14.60	
52	Машино-место	-2	В 2	14.00	Машиноместо 33	14.00	
53	Машино-место	-2	В 2	13.90	Машиноместо 34	13.90	
54	Машино-место	-2	В 2	13.50	Машиноместо 35	13.50	
55	Машино-место	-2	В 2	14.00	Машиноместо 36	14.00	
56	Машино-место	-2	В 2	14.10	Машиноместо 37	14.10	
57	Машино-место	-2	В 2	14.70	Машиноместо 38	14.70	
58	Машино-место	-2	В 2	14.70	Машиноместо 39	14.70	
59	Машино-место	-2	В 2	14.70	Машиноместо 40	14.70	
60	Машино-место	-2	В 2	14.70	Машиноместо 41	14.70	
61	Машино-место	-2	В 2	14.80	Машиноместо 42	14.80	
62	Машино-место	-2	В 2	15.60	Машиноместо 43	15.60	
63	Машино-место	-2	В 2	15.60	Машиноместо 44	15.60	

64	Машино-место	-2	В 2	19.50	Машиноместо 45(с доп. местом хранения)	15.70	
					Доп. место хранения	3.80	
65	Машино-место	-2	В 2	19.50	Машиноместо 46(с доп. местом хранения)	15.70	
					Доп. место хранения	3.80	
66	Машино-место	-2	В 2	19.60	Машиноместо 47 (с доп. местом хранения)	15.80	
					Доп. место хранения	3.80	
67	Машино-место	-2	В 2	19.30	Машиноместо 48(с доп. местом хранения)	15.50	
					Доп. место хранения	3.80	
68	Машино-место	-2	В 2	18.10	Машиноместо 49(с доп. местом хранения)	14.60	
					Доп. место хранения	3.50	
69	Машино-место	-2	В 2	17.40	Машиноместо 50(с доп. местом хранения)	13.90	
					Доп. место хранения	3.50	
70	Машино-место	-2	В 2	18.10	Машиноместо 51(с доп. местом хранения)	14.60	
					Доп. место хранения	3.50	
71	Машино-место	-2	В 2	19.40	Машиноместо 52(с доп. местом хранения)	15.60	
					Доп. место хранения	3.80	
72	Машино-место	-2	В 2	19.50	Машиноместо 53(с доп. местом хранения)	15.70	
					Доп. место хранения	3.80	
73	Машино-место	-2	В 2	22.30	Машиноместо 54(с доп. местом хранения)	20.40	
					Доп. место хранения	1.90	
74	Машино-место	0	Г 1	16.30	Машиноместо 88	16.30	
75	Машино-место	0	Г 1	15.20	Машиноместо 89	15.20	

76	Машино-место	0	Г 1	15.20	Машиноместо 90	15.20	
77	Машино-место	0	Г 1	13.80	Машиноместо 91	13.80	
78	Машино-место	0	Г 1	14.20	Машиноместо 92	14.20	
79	Машино-место	0	Г 1	13.50	Машиноместо 93	13.50	
80	Машино-место	0	Г 1	22.32	Машиноместо 94	22.32	
81	Машино-место	0	Г 1	22.32	Машиноместо 95	22.32	
82	Машино-место	0	Г 1	22.32	Машиноместо 96	22.32	
83	Машино-место	0	Г 1	22.32	Машиноместо 97	22.32	
84	Машино-место	0	Г 1	13.50	Машиноместо 98	13.50	
85	Машино-место	0	Г 1	13.60	Машиноместо 99	13.60	
86	Машино-место	0	Г 1	13.50	Машиноместо 100	13.50	
87	Машино-место	0	Г 1	15.00	Машиноместо 101	15.00	
88	Машино-место	0	Г 1	15.00	Машиноместо 102	15.00	
89	Машино-место	0	Г 1	21.70	Машиноместо 103	21.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения			Площадь (кв.м)

1	Тамбур-шлюз	подвал, отм. - 5100, пом. 004	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП кладовых)	3.00
2	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 5100, пом. 005	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП кладовых)	1.70
3	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 5100, пом. 025	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП паркинга)	4.50
4	Лестничная клетка	Подвал, отм. - 5100, пом. 026	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга)	10.60
5	Лифтовый холл	Подвал, отм. - 5100, пом. 028	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	6.30
6	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 5100, пом. 029	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья)	4.70
7	Венткамера	Подвал, отм. - 5100, пом. 030	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	7.80
8	Лестничная клетка	Подвал, отм. - 5100, пом. 032	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП кладовых)	12.80
9	Лифтовый холл	Подвал, отм. - 5100, пом. 033	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	2.80
10	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 5100, пом. 034	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья)	4.30
11	Венткамера	Подвал, отм. - 5100, пом. 035	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	11.90
12	Пандус въезда в подземный паркинг	Подвал, отм. - 5100, пом. 037	Обеспечение въезда/выезда автомобилей в паркинг (МОП паркинга)	80.50
13	Проезды и проходы к машиноместам местам для хранения мототранспортных средств	Подвал, отм. - 5100	Обеспечение прохода и проезда к машиноместам и местам для хранения мототранспортных средств (МОП паркинга)	812.74
14	Проезды и проходы к машиноместам местам для хранения мототранспортных средств	Подвал, отм. - 2 340	Обеспечение прохода и проезда к машиноместам и местам для хранения мототранспортных средств (МОП паркинга)	321.32
15	Коридор	Подвал, отм. - 5100, пом. 039	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП кладовых)	95.90

16	Тамбур-шлюз	Подвал, отм. - 5100, пом. 042	Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья)	21.10
17	Лифтовый холл	Подвал, отм. - 5100, пом. 043	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	10.90
18	Венткамера	Подвал, отм. - 5100, пом. 044	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	15.40
19	Тамбур	Цокольный этаж, пом. 111	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП паркинга)	5.50
20	Лестничная клетка	Цокольный этаж, пом. 112	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга)	13.60
21	Лестничная клетка	Цокольный этаж, пом. 113	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.40
22	Лифтовый холл	Цокольный этаж, пом. 114	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	20.60
23	Венткамера	Цокольный этаж, пом. 115	Помещения для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	11.40
24	Вестибюль	Цокольный этаж, пом. 116,117,118, 119,120	Помещения между лифтовыми холлами и лестничными клетками первого и второго подъезда (МОП жилья)	130.30
25	Лестничная клетка	Цокольный этаж, пом. 121	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП кладовых)	13.60
26	Лестничная клетка	Цокольный этаж, пом. 122	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	14.70
27	Лифтовый холл	Цокольный этаж, пом. 123	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	5.20
28	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж, пом. 128	Для перехода из одного помещения в другое (МОП паркинга)	3.10
29	Венткамера	Цокольный этаж, пом 135	Помещения для размещения вентиляционного оборудования (МОП паркинга)	40.30
30	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1009	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.40

31	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1010	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.60
32	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1011	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	19.30
33	Вестибюль	Первый этаж, пом. 1012, 1013, 1014, 1016, 1017, 1019, 1020	Помещения между лифтовыми холлами и лестничными клетками третьего и четвертого подъезда (МОП жилья)	172.40
34	Тамбур	Первый этаж, пом. 1015	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья)	11.50
35	Лестничная клетка	Первый этаж, пом. 1021	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	14.70
36	Лестничная клетка	Второй этаж, пом. 2002	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.40
37	Лестничная клетка	Второй этаж, пом. 2005	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.40
38	Лестничная клетка	Второй этаж, пом. 2022	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.60
39	Лестничная клетка	Второй этаж, пом. 2031	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилье)	17.70
40	Тамбур	Третий этаж, пом. 3003	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья)	4.20
41	Промежуточный накопитель отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3004	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья)	6.20
42	Помещение для приема мусора	Третий этаж, пом. 3005	Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья)	7.00
43	Коридор	Третий этаж, пом. 3006	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	14.90

44	Лестничная клетка	Третий этаж, пом. 3007	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	19.60
45	Лифтовый холл	Третий этаж, пом. 3008	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	16.00
46	Лестничная клетка	Третий этаж, пом. 3021	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	19.60
47	Лифтовый холл	Третий этаж, пом. 3022	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	16.60
48	Промежуточный накопитель отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3024	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья)	5.20
49	Тамбур	Третий этаж, пом. 3025	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья)	4.80
50	Помещение приема отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3026	Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья)	5.00
51	Коридор	Третий этаж, пом. 3027	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.90
52	Тамбур	Третий этаж, пом. 3031	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья)	2.30
53	Коридор	Третий этаж, пом. 3032	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	10.90
54	Промежуточный накопитель отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3033	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья)	5.20
55	Помещение приема отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3034	Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья)	4.60
56	Коридор	Третий этаж, пом. 3035	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	10.00
57	Лестничная клетка	Третий этаж, пом. 3036	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	18.70
58	Лифтовый холл	Третий этаж, пом. 3037	Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья)	16.50
59	Промежуточный накопитель отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3053	Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья)	5.30

60	Помещение приема отходов и мусора	Третий этаж, пом. 3054	Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья)	8.20
61	Лифтовый холл	Третий этаж, пом. 3055	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	6.60
62	Коридор	Третий этаж, пом. 3056	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	11.80
63	Лестничная клетка	Третий этаж, пом. 3057	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	18.60
64	Тамбур	Третий этаж, пом. 3058	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья)	4.10
65	Коридор	Третий этаж, пом. 3059	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	11.60
66	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 4	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
67	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 4	Зона ожидания лифтов и обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
68	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 4	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80
69	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 4	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
70	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 4	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
71	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 4	Для осуществления связи между помещениями (МОП жилья)	13.10
72	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 3, этаж 4	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
73	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 3, этаж 4	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности	8.50

74	Коридор	Секция 2, подъезд 3, этаж 4	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	22.10
75	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 4, этаж 4	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
76	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 4, этаж 4	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	8.50
77	Коридор	Секция 2, подъезд 4, этаж 4	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.90
78	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 5	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
79	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 5	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
80	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 5	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80
81	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 5	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
82	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 5	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
83	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 5	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.10
84	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 3, этаж 5	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
85	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 3, этаж 5	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	8.50
86	Коридор	Секция 2, подъезд 3, этаж 5	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	22.10

87	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 4, этаж 5	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
88	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 4, этаж 5	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	8.50
89	Коридор	Секция 2, подъезд 4, этаж 5	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.90
90	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 6	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
91	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 6	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
92	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 6	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80
93	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 6	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
94	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 6	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
95	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 6	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.10
96	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 3, этаж 6	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
97	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 3, этаж 6	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	8.50
98	Коридор	Секция 2, подъезд 3, этаж 6	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	22.10
99	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 4, этаж 6	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80

100	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 4, этаж 6	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	8.50
101	Коридор	Секция 2, подъезд 4, этаж 6	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.90
102	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 7	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
103	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 7	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
104	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 7	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80
105	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 7	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
106	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 7	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
107	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 7	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.10
108	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 3, этаж 7	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
109	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 3, этаж 7	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
110	Коридор	Секция 2, подъезд 3, этаж 7	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	22.10
111	Венткамера	Секция 2, подъезд 3, этаж 7	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	7.50
112	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 4, этаж 7	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	19.40
113	Венткамера	Секция 2, подъезд 4, этаж 7	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	22.40

114	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 8	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
115	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 8	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
116	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 8	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80
117	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 8	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
118	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 8	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
119	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 8	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.10
120	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 3, этаж 8	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.80
121	Лифтовый холл	Секция 2, подъезд 3, этаж 8	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
122	Коридор	Секция 2, подъезд 3, этаж 8	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование, аварийное, служебное (МОП жилья)	15.50
123	Венткамера	Секция 2, подъезд 3, этаж 8	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса)	7.50
124	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 9	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
125	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 9	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
126	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 9	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80

127	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 9	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
128	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 9	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
129	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 9	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.10
130	Лестничная клетка	Секция 2, подъезд 3, этаж 9	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	18.60
131	Венткамера	Секция 2, подъезд 3, этаж 9	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	20.30
132	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 10	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
133	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 10	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70
134	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 10	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	12.80
135	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 10	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.00
136	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 2, этаж 10	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.80
137	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 10	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.10
138	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 11	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	15.10
139	Лифтовый холл	Секция 1, подъезд 1, этаж 11	Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья)	7.70

140	Коридор	Секция 1, подъезд 1, этаж 11	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	13.00
141	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 2, этаж 11	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья)	20.10
142	Венткамера	Секция 1, подъезд 2, этаж 11	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	8.00
143	Коридор	Секция 1, подъезд 2, этаж 11	Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья)	8.40
144	Лестничная клетка	Секция 1, подъезд 1, этаж 12	Выход на кровлю (МОП жилья)	20.10
145	Венткамера	Секция 1, подъезд 1, этаж 12	Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья)	26.50
146	Лифтовая шахта	1,2,3,4 подъезды (1 подъезд - 2 шахты)	Передвижение лифтовой кабины (МОП комплекса)	19.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, этажи	Система теплоснабжения (Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), помещение водомерного узла, узел управления и инженерные коммуникации)	Теплоснабжение комплекса, а так же горячее водоснабжение (ГВС). Учет тепловой энергии, котроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме.
2	Подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка	Система телефонизации	Вводы линий телефона
3	Кровля дома, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка	Система телевидения	Для приема телевизионных программ
4	Диспетчерская 3 этаж, лифты 1-5 подъездов	Система диспетчеризации лифтов	Обеспечение связи с лифтами, мониторинг систем здания

5	Первый, третий этажи первого, второго, третьего, четвертого, пятого подъездов, калитки, ворота, поэтажная разводка	Система домофона	Подача сигнала вызова в квартиру
6	Подземный этаж, отм. - 5100, Подземный этаж, отм. - 3450 и помещения общего пользования всего комплекса	Система пожаротушения и система оповещения пожара, пожарный резервуар	Внутренний противопожарный водопровод, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, насосная пожаротушения, малогабаритный пожарный кран, ручные пожарные извещатели ИП- 513-10, пожарные стояки и краны, клапаны дымоудаления постоянного тока
7	Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, жилые и общественные помещения, помещения общего пользования	Система отопления	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры
8	Подземный этаж отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, цокольный этаж, первый, второй, седьмой, восьмой, девятый, десятый, одиннадцатый этажи и кровля здания, поэтажная разводка	Система вентиляции	Обеспечение воздухообмена, противопожарной и приточно- вытяжной вентиляции помещений комплекса, дымоудаление, компенсация дымоудаления
9	Электрощитовые цокольного и второго этажей, поэтажная разводка	Системы электроснабжения и электроосвещения	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно-распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО).
10	Подземный этаж, отм. - 3450, кровля здания, поэтажная разводка	Система кондиционирования	Обеспечение кондиционирования помещений комплекса
11	Кровля здания, подземный этаж, отм. - 5 100, поэтажная разводка	Система радиодифракции	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
12	11 этаж первого подъезда, 10 этаж второго подъезда, 8 этаж 3 подъезда, 6 этаж 4 подъезда, 9 этаж 5 подъезда	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтов	Обеспечение работы лифта
13	Подземный этаж, отм. - 3450, жилые и общественные помещения здания, цокольный этаж, поэтажная разводка	Система водоснабжения здания	Холодное и горячее водоснабжение здания, учет воды, запорная арматура, насосные установки
14	Подземный этаж, отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка	Система водоотведения	Система канализации комплекса

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 279 308 972,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АО БАНК ДОМ.РФ</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АО БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001270001505
		Корреспондентский счет: 30101810300000000821
		БИК: 042202821
		ИНН: 7725038124
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 36728817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 459 663 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 217 408 937,55 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 242 254 062,45 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 964,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 148,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 147 329 190 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 631 075 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 079 147 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми

участниками долевого

23.1 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
1. Генеральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Сити".
2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства - не позднее 31.12.2023 года.
3. Целевой кредит отсутствует.
4. Предельные параметры разрешенного строительства: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: длина - без ограничений, ширина - без ограничений, площадь - минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв.м.), максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 (кв.м); минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - без ограничений; предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - не более 46 м. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - без ограничений; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - без ограничений; максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м. над территорией общего пользования, - 3,8 м. вдоль ул. 25 Октября, 1,6 м. вдоль ул. Пермской

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	25.09.2020	12/03-33-АР, изм. 11	Изменено расположение машиномест, пронумерованы и обозначены площади каждого машиноместа, выполнена экспликация помещений автостоянок на отм. - 5 100, - 3 450 и - 2 340; Выполнена перепланировка помещений офисов на 3 этаже; Откорректировано количество машиномест по тексту и в таблице "Технико-экономические показатели"
2	25.09.2020	12/03-33-ПЗ, изм. 11	Откорректированы "Технико-экономические показатели" в части изменения количества машиномест.
3	15.10.2020	12/03-33-АР, изм. 12	Изменено расположение машиномест и нумерация машиномест на отм. - 5 100, - 3 450 и - 2 340; Откорректировано количество машиномест по тексту и в таблице "Технико-экономические показатели"
4	15.10.2020	12/03-33-ПЗ, изм. 12	Откорректированы "Технико-экономические показатели" в части изменения количества машиномест.
5	29.10.2020	12/03-33-АР, изм. 13	Изменены размеры машиномест на отм. - 5 100, - 3 450, - 2 340

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 715008281316634747079619551303608160763

Владелец: АО "КОРТЕКС", КУЗНЕЦОВ ГЕННАДИЙ НИКОЛАЕВИЧ,
г. Москва

Действителен: с 14.09.2021 по 14.09.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108926

Владелец: ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ, Семерикова Людмила
Александровна, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 08.05.2020 по 09.05.2021