

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000965 от 05.08.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенными общественными помещениями и подземным паркингом по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Октябрьская**

**Дата первичного размещения: 30.04.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Эталон Строй"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Эталон Строй"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>236023</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Калининградская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 187</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 16</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(401)261-64-33</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>anast_dumbra@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>777771.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Качанович</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Специализированный застройщик "Эталон Строй"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3917509130</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103926013509</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Качанович</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Логовой</b>
	3.3.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Республика Беларусь</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Республика Беларусь</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Качанович</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-248-933 90</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>390606830044</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо является учредителем</b>

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Логовой</b>
	3.4.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Республика Беларусь</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо является учредителем</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АпартСтрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917518712</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926040764</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Риэлт-Палас"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917505946</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925040109</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Светлогорск-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3912503896</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926038344</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "СпецСтрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917518705</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926040753</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фасад 750"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3905064077</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053900027378</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное бюро"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917514147</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123926013969</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтийский Дом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917511749</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1113926024310</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ваш Дом"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917516401</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926004992</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВОСТРОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906132410</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053902801480</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Солнечный спуск"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3912503920</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926040874</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройДом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917505054</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925028394</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ОРИОН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906955929</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153926007300</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭкспоСервис"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3907206471</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925028482</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МонолитСтрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917518720</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926040820</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>



3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Веста плюс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3908607910</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103926000309</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КТСХ-Сервис"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917517444</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133926021404</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТРАМП"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906283226</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123926076878</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕвроСтрой"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917509027</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103926011012</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Свет"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904090892</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1073905022168</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕвроДом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917509034</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103926011023</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтЕвроСтрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906277984</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123926066252</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтийская Торговая Компания"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906358457</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173926024260</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Эко-Город"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3907206489</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925028560</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтийская Бетонная Компания"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917503949</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925010431</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Комплекс-Про"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3917505907</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925039911</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АВЛАД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904056250</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1033901826353</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Шеф Повар"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904048756</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023900584619</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>736,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>335 151,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>47 388,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b></p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Октябрьская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>45 110,73 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25468,78 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8392,43 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33861,21 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ-Калининград</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3904014612</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Калининградская буровая компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3917033980</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Спейс-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3904018215</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3917514147</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>39-2-1-3-0003-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3906279340</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.02.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>39-2-1-1-0001-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3906279340</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>39-2-1-2-0059-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3906279340</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>39-2-1-3-0113-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3906279340</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Рыбная Деревня"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>39-RU39301000-044-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.03.2019</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>39-RU39301000-044-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.03.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>06.10.2017,05.09.2018,18.01.2019,11.11.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Корпорация развития Калининградской области</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>3906241385</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>39:15:140201:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13720,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Имеются пешеходные дорожки, покрытые твёрдой тротуарной плиткой, проезды. Схема транспортных коммуникаций решена проектом с учетом обеспечения безопасности и удобства движения пешеходов и транспортных средств. Въезды для транспорта на территорию запроектированы с ул. Октябрьской. Запроектированы отдельные проезды, которые обслуживают жилую часть комплекса, отдельно въезды, выезд в подземный паркинг и гостевую автостоянку для посетителей. Радиусы при сопряжении проездов приняты 6,00 м. Ширина проектируемых проездов 4,2 - 5,50 м. Система внутренних транспортных коммуникаций обеспечивает удобное функционирование здания и возможность подъезда специальных служб к основным входам в здание, а также проезд пожарных машин, который осуществляется по улице Октябрьской, свободный от элементов благоустройства, озеленения, подпорных стен и других преград</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>на придомовой территории в количестве 15 машиномест, в том числе 2 машиноместа для маломобильных групп населения для группы мобильности М 4 - колясочников, с восточной стороны участка - улицы Октябрьской</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проектом предусмотрены: - игровая площадка для детей; - площадка для отдыха взрослого населения(2 шт); - разворотная площадка; - площадка для занятий физкультурой (4 шт); - площадка для игр детей; Площадки для игр детей запроектирована во внутреннем дворе корпуса №1 по ГП и в пространстве между корпусом № 1 и корпусом № 2 по ГП. Покрытие площадки газонном устойчивому к вытаптыванию, который входит в площадь озеленения. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами. Предусмотрены 2 площадки для отдыха взрослого населения с плиточным покрытием. Площадки для занятия физкультурой расположены в пределах земельного участка, по периметру детской площадки, между двумя корпусами и отдельная площадка в южной части участка. Покрытия площадок для занятия физкультурой запроектированы регуполом. На площадках для занятия физкультурой и площадки для отдыха взрослого населения, расположенных между жилыми корпусами по периметру устраиваются декоративные акустические панели в качестве компенсационных мероприятий по разрыву от фасадов зданий. Запроектированы малые архитектурные формы: цветочницы и урны для мусора.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>камеры для сбора Твердых бытовых отходов (2шт.) имеют твердое покрытие с уклонами и размещены в пределах границ отведенного участка, во внутренних дворах Корпусов 1 и 2.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Основными видами озеленения приняты газоны. Посадка деревьев и кустарников, исходя из насыщенности территории коммуникациями, застройки проектируемой территории, архитектурно-декоративного оформления. Посадка деревьев: берёза пушистая, ива ломкая, ива пурпурная, ива белая, клён серебристый. Посадка кустарников: жимолость голубая, барбарис Тумберга и ракитник русский. На участках, свободных от застройки, площадок, запроектирован газон. Газон устраивается луговой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для перемещения маломобильных групп населения предусмотрено понижение бортового камня на пересечениях пешеходных дорожек с проезжей частью, у входа в здание, площадки для отдыха. Для машин инвалидов в подземном паркинге резирвируются стояночные места, примыкающие к лифтам из подземной парковки.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено фонарями от опор, управление наружным освещением – автоматическое, от сигнала фотореле, датчик которого устанавливается на наружной стене здания.- ТУ №Г-517/19 АО "Янтарьэнерго", выданы 01.03.2019г, срок действия 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Коммунальное хозяйство "Водоканал" городского округа "Город Калининград"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903009923</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ту-27-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 061 635,43 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Коммунальное хозяйство "Водоканал" городского округа "Город Калининград"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903009923</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ту-27-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 879 976,06 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГИДРОТЕХНИК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906336196</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>896</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Янтарьэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903007130</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Г-517/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>46 707 049,01 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Калининградгазификация</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906214945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>739-К-СТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 932,02 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Калининградгазификация</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906214945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>739-М-СТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2020</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 539,98 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТИС-Диалог</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>331</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>385</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>297</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>88</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	79.75	2
2	Квартира	2	1	41.05	1
3	Квартира	2	1	44.39	1
4	Квартира	2	1	78.14	2
5	Квартира	2	1	117.34	3
6	Квартира	3	1	80.14	2
7	Квартира	3	1	40.89	1
8	Квартира	3	1	44.39	1
9	Квартира	3	1	78.14	2
10	Квартира	3	1	117.62	3
11	Квартира	4	1	80.14	2
12	Квартира	4	1	40.89	1
13	Квартира	4	1	44.39	1
14	Квартира	4	1	78.14	2
15	Квартира	4	1	117.62	3
16	Квартира	5	1	80.14	2

17	Квартира	5	1	40.89	1
18	Квартира	5	1	44.39	1
19	Квартира	5	1	78.14	2
20	Квартира	5	1	117.62	3
21	Квартира	6	1	80.14	2
22	Квартира	6	1	40.89	1
23	Квартира	6	1	44.39	1
24	Квартира	6	1	78.14	2
25	Квартира	6	1	117.62	3
26	Квартира	7	1	77.49	2
27	Квартира	7	1	38.05	1
28	Квартира	7	1	40.19	1
29	Квартира	7	1	73.97	2
30	Квартира	7	1	114.11	3
31	Квартира	8	1	91.46	2
32	Квартира	8	1	78.34	1
33	Квартира	8	1	111.15	3
34	Квартира	2	2	79.79	2
35	Квартира	2	2	44.01	1
36	Квартира	2	2	44.98	1
37	Квартира	2	2	60.23	1
38	Квартира	2	2	119.35	3
39	Квартира	3	2	80.51	2
40	Квартира	3	2	44.01	1
41	Квартира	3	2	44.98	1
42	Квартира	3	2	60.23	1
43	Квартира	3	2	119.35	3
44	Квартира	4	2	79.79	2
45	Квартира	4	2	44.01	1
46	Квартира	4	2	44.98	1
47	Квартира	4	2	60.23	1
48	Квартира	4	2	119.35	3
49	Квартира	5	2	79.79	2
50	Квартира	5	2	44.01	1
51	Квартира	5	2	44.98	1
52	Квартира	5	2	60.23	1
53	Квартира	5	2	119.35	3
54	Квартира	6	2	79.79	2
55	Квартира	6	2	44.01	1
56	Квартира	6	2	44.98	1
57	Квартира	6	2	60.23	1
58	Квартира	6	2	119.35	3
59	Квартира	7	2	75.98	2

60	Квартира	7	2	42.85	1
61	Квартира	7	2	58.99	1
62	Квартира	7	2	141.01	4
63	Квартира	8	2	95.47	2
64	Квартира	8	2	166.63	5
65	Квартира	2	3	71.67	2
66	Квартира	2	3	55.36	1
67	Квартира	2	3	75.16	2
68	Квартира	2	3	59.47	1
69	Квартира	2	3	60.87	1
70	Квартира	2	3	148.81	3
71	Квартира	3	3	71.67	2
72	Квартира	3	3	55.36	1
73	Квартира	3	3	75.16	2
74	Квартира	3	3	59.47	1
75	Квартира	3	3	60.87	1
76	Квартира	3	3	148.69	3
77	Квартира	4	3	71.67	2
78	Квартира	4	3	55.36	1
79	Квартира	4	3	75.16	2
80	Квартира	4	3	59.47	1
81	Квартира	4	3	60.87	1
82	Квартира	4	3	148.69	3
83	Квартира	5	3	71.67	2
84	Квартира	5	3	55.36	1
85	Квартира	5	3	75.16	2
86	Квартира	5	3	59.47	1
87	Квартира	5	3	60.87	1
88	Квартира	5	3	148.69	3
89	Квартира	6	3	65	2
90	Квартира	6	3	42.83	1
91	Квартира	6	3	75.16	2
92	Квартира	6	3	58.78	1
93	Квартира	6	3	58.71	1
94	Квартира	6	3	138.83	3
95	Квартира	7	3	114.28	2
96	Квартира	7	3	98.4	2
97	Квартира	7	3	93.46	3
98	Квартира	2	4	107.51	3
99	Квартира	2	4	58.32	1
100	Квартира	2	4	66.97	1
101	Квартира	2	4	77.22	1
102	Квартира	2	4	50.63	1

103	Квартира	3	4	107.51	3
104	Квартира	3	4	58.32	1
105	Квартира	3	4	66.97	1
106	Квартира	3	4	77.22	1
107	Квартира	3	4	50.63	1
108	Квартира	4	4	107.51	3
109	Квартира	4	4	58.32	1
110	Квартира	4	4	66.97	1
111	Квартира	4	4	77.22	1
112	Квартира	4	4	50.63	1
113	Квартира	5	4	107.51	3
114	Квартира	5	4	58.32	1
115	Квартира	5	4	61.71	1
116	Квартира	5	4	70.78	1
117	Квартира	5	4	50.63	1
118	Квартира	6	4	103.92	3
119	Квартира	6	4	55.02	1
120	Квартира	6	4	84.86	2
121	Квартира	6	4	56.05	1
122	Квартира	2	5	121.09	2
123	Квартира	2	5	175.68	4
124	Квартира	2	5	152.37	3
125	Квартира	2	5	47.42	1
126	Квартира	3	5	121.09	2
127	Квартира	3	5	175.68	4
128	Квартира	3	5	152.37	3
129	Квартира	3	5	47.42	1
130	Квартира	4	5	121.09	2
131	Квартира	4	5	175.68	4
132	Квартира	4	5	152.37	3
133	Квартира	4	5	47.42	1
134	Квартира	5	5	117.09	2
135	Квартира	5	5	146.6	4
136	Квартира	5	5	142.96	3
137	Квартира	5	5	47.42	1
138	Квартира	2	6	47.64	1
139	Квартира	2	6	157.41	5
140	Квартира	2	6	129.27	4
141	Квартира	2	6	43.44	1
142	Квартира	3	6	47.64	1
143	Квартира	3	6	157.41	5
144	Квартира	3	6	129.27	4
145	Квартира	3	6	43.44	1

146	Квартира	4	6	47.64	1
147	Квартира	4	6	157.41	5
148	Квартира	4	6	129.27	4
149	Квартира	4	6	43.44	1
150	Квартира	5	6	47.64	1
151	Квартира	5	6	152.8	5
152	Квартира	5	6	129.27	4
153	Квартира	5	6	43.44	1
154	Квартира	6	6	47.64	1
155	Квартира	6	6	103.89	3
156	Квартира	6	6	129.27	4
157	Квартира	6	6	43.44	1
158	Квартира	2	7	52.53	1
159	Квартира	2	7	151.17	3
160	Квартира	2	7	75.9	2
161	Квартира	2	7	60.62	1
162	Квартира	2	7	58.44	1
163	Квартира	3	7	52.53	1
164	Квартира	3	7	151.17	3
165	Квартира	3	7	75.9	2
166	Квартира	3	7	60.62	1
167	Квартира	3	7	105.44	3
168	Квартира	4	7	52.53	1
169	Квартира	4	7	151.17	3
170	Квартира	4	7	75.9	2
171	Квартира	4	7	60.62	1
172	Квартира	4	7	105.44	3
173	Квартира	5	7	52.53	1
174	Квартира	5	7	151.17	3
175	Квартира	5	7	75.9	2
176	Квартира	5	7	60.62	1
177	Квартира	5	7	105.44	3
178	Квартира	6	7	52.53	1
179	Квартира	6	7	151.17	3
180	Квартира	6	7	75.9	2
181	Квартира	6	7	60.62	1
182	Квартира	6	7	105.44	3
183	Квартира	7	7	52.53	1
184	Квартира	7	7	134.13	3
185	Квартира	7	7	68.06	2
186	Квартира	7	7	58.59	1
187	Квартира	7	7	88.71	3
188	Квартира	2	8	103.54	2

189	Квартира	2	8	44.79	1
190	Квартира	2	8	61.56	1
191	Квартира	2	8	57.89	1
192	Квартира	3	8	72.25	2
193	Квартира	3	8	86.92	2
194	Квартира	3	8	44.79	1
195	Квартира	3	8	61.56	1
196	Квартира	3	8	57.89	1
197	Квартира	4	8	72.25	2
198	Квартира	4	8	86.92	2
199	Квартира	4	8	44.79	1
200	Квартира	4	8	61.56	1
201	Квартира	4	8	57.89	1
202	Квартира	5	8	72.25	2
203	Квартира	5	8	86.92	2
204	Квартира	5	8	44.79	1
205	Квартира	5	8	61.56	1
206	Квартира	5	8	57.89	1
207	Квартира	6	8	72.25	2
208	Квартира	6	8	86.92	2
209	Квартира	6	8	44.79	1
210	Квартира	6	8	61.56	1
211	Квартира	6	8	57.89	1
212	Квартира	7	8	72.25	2
213	Квартира	7	8	81.92	2
214	Квартира	7	8	41.8	1
215	Квартира	7	8	58.14	1
216	Квартира	7	8	50.96	1
217	Квартира	2	9	68.01	1
218	Квартира	2	9	57.86	1
219	Квартира	2	9	65.13	2
220	Квартира	2	9	63.22	2
221	Квартира	2	9	57.61	1
222	Квартира	2	9	70.99	1
223	Квартира	3	9	68.01	1
224	Квартира	3	9	57.86	1
225	Квартира	3	9	65.13	2
226	Квартира	3	9	63.22	2
227	Квартира	3	9	57.61	1
228	Квартира	3	9	70.99	1
229	Квартира	4	9	68.01	1
230	Квартира	4	9	56.7	1
231	Квартира	4	9	65.13	2

232	Квартира	4	9	63.22	2
233	Квартира	4	9	56.21	1
234	Квартира	4	9	70.99	1
235	Квартира	5	9	66.2	1
236	Квартира	5	9	53.29	1
237	Квартира	5	9	58.52	2
238	Квартира	5	9	56.43	2
239	Квартира	5	9	52.66	1
240	Квартира	5	9	69.12	1
241	Квартира	2	10	62.3	1
242	Квартира	2	10	47.4	1
243	Квартира	2	10	84.62	2
244	Квартира	2	10	45.57	1
245	Квартира	2	10	77.68	2
246	Квартира	3	10	62.3	1
247	Квартира	3	10	47.4	1
248	Квартира	3	10	84.62	2
249	Квартира	3	10	45.57	1
250	Квартира	3	10	77.68	2
251	Квартира	4	10	62.3	1
252	Квартира	4	10	47.4	1
253	Квартира	4	10	84.62	2
254	Квартира	4	10	45.57	1
255	Квартира	4	10	77.68	2
256	Квартира	5	10	62.3	1
257	Квартира	5	10	47.4	1
258	Квартира	5	10	84.62	2
259	Квартира	5	10	45.57	1
260	Квартира	5	10	77.68	2
261	Квартира	6	10	56.02	1
262	Квартира	6	10	45.14	1
263	Квартира	6	10	79.66	2
264	Квартира	6	10	42.49	1
265	Квартира	6	10	74.1	2
266	Квартира	2	11	80.77	2
267	Квартира	2	11	70.58	1
268	Квартира	2	11	87.13	2
269	Квартира	2	11	52.34	1
270	Квартира	2	11	53.95	1
271	Квартира	2	11	61.13	1
272	Квартира	2	11	88.73	2
273	Квартира	3	11	80.77	2
274	Квартира	3	11	70.58	1

275	Квартира	3	11	87.13	2
276	Квартира	3	11	52.34	1
277	Квартира	3	11	53.95	1
278	Квартира	3	11	61.13	1
279	Квартира	3	11	88.73	2
280	Квартира	4	11	80.77	2
281	Квартира	4	11	70.58	1
282	Квартира	4	11	87.13	2
283	Квартира	4	11	52.34	1
284	Квартира	4	11	53.95	1
285	Квартира	4	11	61.13	1
286	Квартира	4	11	88.73	2
287	Квартира	5	11	80.77	2
288	Квартира	5	11	70.58	1
289	Квартира	5	11	87.13	2
290	Квартира	5	11	52.34	1
291	Квартира	5	11	53.95	1
292	Квартира	5	11	61.13	1
293	Квартира	5	11	88.73	2
294	Квартира	6	11	80.77	2
295	Квартира	6	11	70.58	1
296	Квартира	6	11	87.13	2
297	Квартира	6	11	51.36	1
298	Квартира	6	11	50.9	1
299	Квартира	6	11	58.52	1
300	Квартира	6	11	85.05	2
301	Квартира	7	11	72.29	2
302	Квартира	7	11	63.41	1
303	Квартира	7	11	75.16	2
304	Квартира	7	11	41.71	1
305	Квартира	7	11	41.9	1
306	Квартира	7	11	48.36	1
307	Квартира	7	11	75.04	2
308	Квартира	2	12	114.39	2
309	Квартира	2	12	109.67	2
310	Квартира	2	12	51.65	1
311	Квартира	2	12	96.97	2
312	Квартира	3	12	114.39	2
313	Квартира	3	12	109.67	2
314	Квартира	3	12	51.65	1
315	Квартира	3	12	96.97	2
316	Квартира	4	12	114.39	2
317	Квартира	4	12	109.67	2



318	Квартира	4	12	51.65	1
319	Квартира	4	12	96.97	2
320	Квартира	5	12	114.39	2
321	Квартира	5	12	109.67	2
322	Квартира	5	12	51.65	1
323	Квартира	5	12	96.97	2
324	Квартира	6	12	107.78	2
325	Квартира	6	12	108.62	2
326	Квартира	6	12	51.65	1
327	Квартира	6	12	97	2
328	Квартира	7	12	89.86	2
329	Квартира	7	12	92.56	2
330	Квартира	7	12	48.3	1
331	Квартира	7	12	92.75	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Т1	Нежилое помещение	1	1	54.38	Магазин	52.13
					Санузел	2.25
Т2	Нежилое помещение	1	1	50.55	Магазин	48.3
					Санузел	2.25
Т3	Нежилое помещение	1	1	46.92	Магазин	44.67
					Санузел	2.25
Т4	Нежилое помещение	1	1	39.08	Магазин	36.83
					Санузел	2.25
Т5	Нежилое помещение	1	1	56.2	Магазин	53.63
					Санузел	2.57
Т6	Нежилое помещение	1	1	89.94	Магазин	85.94
					Санузел	4
Т7	Нежилое помещение	1	2	74.64	Магазин	72.39
					Санузел	2.25
Т8	Нежилое помещение	1	2	45.86	Магазин	43.61
					Санузел	2.25
Т9	Нежилое помещение	1	2	47.31	Магазин	44.65
					Санузел	2.66
Т10	Нежилое помещение	1	2	56.64	Магазин	54.7
					Санузел	1.94
Т11	Нежилое помещение	1	2	59.980000000000004	Магазин	57.28
					Санузел	2.7
Т12	Нежилое помещение	1	3	65.01	Магазин	61.42
					Санузел	3.59
Т13	Нежилое помещение	1	3	25.54	Магазин	23.29

					Санузел	2.25
T14	Нежилое помещение	1	3	30.83	Магазин	28.16
					Санузел	2.67
T15	Нежилое помещение	1	3	28.36	Магазин	25.87
					Санузел	2.49
T16	Нежилое помещение	1	3	48.58	Магазин	46.33
					Санузел	2.25
T17	Нежилое помещение	1	3	35.07	Магазин	32.4
					Санузел	2.67
T18	Нежилое помещение	1	3	53.29	Магазин	50.24
					Санузел	3.05
T19	Нежилое помещение	1	3	82.31	Магазин	80.06
					Санузел	2.25
T20	Нежилое помещение	1	3	62.96	Магазин	59.64
					Санузел	3.32
T21	Нежилое помещение	1	3	19.82	Магазин	16.86
					Санузел	2.96
T22	Нежилое помещение	1	4	95.2	Магазин	92.95
					Санузел	2.25
T23	Нежилое помещение	1	4	55.5	Магазин	53.45
					Санузел	2.05
T24	Нежилое помещение	1	4	21.56	Магазин	19.31
					Санузел	2.25
T25	Нежилое помещение	1	4	50.78	Магазин	46.85
					Санузел	3.93
T26	Нежилое помещение	1	4	48.190000000000005	Магазин	45.74
					Санузел	2.45
T27	Нежилое помещение	1	4	66.94	Магазин	64.2
					Санузел	2.74
T28	Нежилое помещение	1	5	35.67	Магазин	33.42
					Санузел	2.25
T29	Нежилое помещение	1	5	74.03	Магазин	70.59
					Санузел	3.44
T30	Нежилое помещение	1	5	92.02000000000001	Магазин	89.09
					Санузел	2.93
T31	Нежилое помещение	1	5	87.91	Магазин	85.57
					Санузел	2.34
T32	Нежилое помещение	1	5	34.82	Магазин	32.45
					Санузел	2.37
T33	Нежилое помещение	1	5	75.22999999999999	Магазин	72.24
					Санузел	2.99
T34	Нежилое помещение	1	5	83.01	Магазин	80.61
					Санузел	2.4

T35	Нежилое помещение	1	6	85.01	Магазин	82.76
					Санузел	2.25
T36	Нежилое помещение	1	6	73.27999999999999	Магазин	66.07
					Санузел	7.21
T37	Нежилое помещение	1	6	31.64	Магазин	29.39
					Санузел	2.25
T38	Нежилое помещение	1	6	25.84	Магазин	23.59
					Санузел	2.25
T39	Нежилое помещение	1	6	65.56	Магазин	62.38
					Санузел	3.18
T40	Нежилое помещение	1	6	70.61	Магазин	68.36
					Санузел	2.25
T41	Нежилое помещение	1	7	115.22	Магазин	111.21
					Санузел	4.01
T42	Нежилое помещение	1	7	99.41	Магазин	97.16
					Санузел	2.25
T43	Нежилое помещение	1	7	49.94	Магазин	47.69
					Санузел	2.25
T44	Нежилое помещение	1	7	27.55	Магазин	24.34
					Санузел	3.21
T45	Нежилое помещение	1	7	27.619999999999997	Магазин	25.58
					Санузел	2.04
T46	Нежилое помещение	1	8	36.72	Магазин	34.47
					Санузел	2.25
T47	Нежилое помещение	1	8	38	Магазин	33.49
					Санузел	4.51
T48	Нежилое помещение	1	8	27.48	Магазин	24.79
					Санузел	2.69
T49	Нежилое помещение	1	8	38.96	Магазин	36.71
					Санузел	2.25
T50	Нежилое помещение	1	8	49.9	Магазин	47.65
					Санузел	2.25
T51	Нежилое помещение	1	8	27.41	Магазин	24.01
					Санузел	3.4
T52	Нежилое помещение	1	8	33.47	Магазин	31.07
					Санузел	2.4
T53	Нежилое помещение	1	9	25.13	Магазин	22.18
					Санузел	2.95
T54	Нежилое помещение	1	9	39.95	Магазин	38.28
					Санузел	1.67
T55	Нежилое помещение	1	9	38.53	Магазин	35.56
					Санузел	2.97
T56	Нежилое помещение	1	9	28.55	Магазин	25.61

					Санузел	2.94
T57	Нежилое помещение	1	9	32.69	Магазин	29.65
					Санузел	3.04
T58	Нежилое помещение	1	9	33.78	Магазин	31.27
					Санузел	2.51
T59	Нежилое помещение	1	9	32.839999999999996	Магазин	30.33
					Санузел	2.51
T60	Нежилое помещение	1	9	31.74	Магазин	28.7
					Санузел	3.04
T61	Нежилое помещение	1	9	28.3	Магазин	25.36
					Санузел	2.94
T62	Нежилое помещение	1	9	37.540000000000006	Магазин	34.77
					Санузел	2.77
T63	Нежилое помещение	1	9	39.42	Магазин	37.24
					Санузел	2.18
T64	Нежилое помещение	1	9	26.11	Магазин	22.93
					Санузел	3.18
T65	Нежилое помещение	1	10	68.48	Магазин	64.75
					Санузел	3.73
T66	Нежилое помещение	1	10	47.2	Магазин	44.64
					Санузел	2.56
T67	Нежилое помещение	1	10	50.45	Магазин	48.2
					Санузел	2.25
T68	Нежилое помещение	1	10	48.54	Магазин	46.29
					Санузел	2.25
T69	Нежилое помещение	1	10	55.05	Магазин	52.8
					Санузел	2.25
T70	Нежилое помещение	1	10	23.62	Магазин	21.37
					Санузел	2.25
T71	Нежилое помещение	1	10	38.63	Магазин	36.38
					Санузел	2.25
T72	Нежилое помещение	1	11	33.82	Магазин	31.57
					Санузел	2.25
T73	Нежилое помещение	1	11	25.71	Магазин	22.25
					Санузел	3.46
T74	Нежилое помещение	1	11	27.07	Магазин	24.82
					Санузел	2.25
T75	Нежилое помещение	1	11	44.57	Магазин	41.04
					Санузел	3.53
T76	Нежилое помещение	1	11	53.68	Магазин	50.37
					Санузел	3.31
T77	Нежилое помещение	1	11	35.92	Магазин	33.24
					Санузел	2.68

T78	Нежилое помещение	1	11	21.25	Магазин	19
					Санузел	2.25
T79	Нежилое помещение	1	11	31.14	Магазин	28.13
					Санузел	3.01
T80	Нежилое помещение	1	11	53.88	Магазин	49.17
					Санузел	4.71
T81	Нежилое помещение	1	11	35	Магазин	32.15
					Санузел	2.85
T82	Нежилое помещение	1	11	59.62999999999995	Магазин	56.62
					Санузел	3.01
T83	Нежилое помещение	1	12	71.80000000000001	Магазин	68.62
					Санузел	3.18
T84	Нежилое помещение	1	12	54.22	Магазин	51.47
					Санузел	2.75
T85	Нежилое помещение	1	12	96.88	Магазин	92.67
					Санузел	4.21
T86	Нежилое помещение	1	12	54.65	Магазин	52.29
					Санузел	2.36
T87	Нежилое помещение	1	12	27.630000000000003	Магазин	24.39
					Санузел	3.24
T88	Нежилое помещение	1	12	55.24	Магазин	53.06
					Санузел	2.18
M1	Машино-место	- 1	-	13.13	Машино-место	13.13
M2	Машино-место	- 1	-	21.26	Машино-место	21.26
M3	Машино-место	- 1	-	21.31	Машино-место	21.31
M4	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M5	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M6	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M7	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M8	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M9	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M10	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M11	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M12	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M13	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M14	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M15	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M16	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M17	Машино-место	- 1	-	21.6	Машино-место	21.6
M18	Машино-место	- 1	-	13.19	Машино-место	13.19
M19	Машино-место	- 1	-	12.84	Машино-место	12.84
M20	Машино-место	- 1	-	13.05	Машино-место	13.05
M21	Машино-место	- 1	-	12.95	Машино-место	12.95















M280	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M281	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M282	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M283	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M284	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M285	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M286	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M287	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M288	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M289	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M290	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M291	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M292	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M293	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M294	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M295	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M296	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25
M297	Машино-место	- 1	-	13.25	Машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.27
2	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.64
3	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.01
4	Лестничная площадка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.4
5	Лестничная площадка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.39
6	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.16
7	Кладовая	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.67
8	Теплогенераторная	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	14.06
9	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.08
10	Лестничная площадка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.78
11	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	4.16
12	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.37
13	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.08
14	Лестничная площадка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.78
15	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Техническое	4.16
16	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.37
17	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.08
18	Лестничная площадка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.78
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Техническое	4.16

20	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.37
21	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.08
22	Лестничная площадка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.78
23	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Техническое	4.16
24	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.37
25	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.08
26	Лестничная площадка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.78
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Техническое	4.16
28	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.37
29	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.08
30	Лестничная площадка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.78
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	4.16
32	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	5.37
33	Лестничная площадка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.78
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	4.16
35	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	5.37
36	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.86
37	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.37
38	Лестничная площадка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.91
39	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.75
40	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.12
41	Теплогенераторная	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.37
42	Кладовая	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.04
43	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.55
44	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Техническое	6.37
45	Лестничная площадка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.92
46	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	5.69
47	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.55
48	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Техническое	6.37
49	Лестничная площадка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.92
50	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	5.69
51	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.55
52	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Техническое	6.37
53	Лестничная площадка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.92
54	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	5.69
55	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.55
56	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Техническое	6.37
57	Лестничная площадка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.92
58	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	5.69
59	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.55
60	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Техническое	6.37
61	Лестничная площадка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.92
62	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	5.69

63	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.55
64	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Техническое	6.37
65	Лестничная площадка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.92
66	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.48
67	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Техническое	6.37
68	Лестничная площадка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.92
69	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.72
70	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
71	Лестничная площадка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
72	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
73	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.2
74	Кладовая	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.34
75	Теплогенераторная	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.29
76	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.44
77	Лестничная площадка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
78	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97
79	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.2
80	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.44
81	Лестничная площадка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46
82	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
83	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.2
84	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.44
85	Лестничная площадка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
86	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
87	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.2
88	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.44
89	Лестничная площадка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
90	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
91	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.2
92	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.44
93	Лестничная площадка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.46
94	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.97
95	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.2
96	Лестничная площадка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.46
97	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.97
98	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.47
99	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.76
100	Лестничная площадка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.92
101	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	7.84
102	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.39
103	Кладовая	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.71
104	Теплогенераторная	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.72
105	Теплогенераторная	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.04

106	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.95
107	Лестничная площадка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.05
108	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Техническое	7.84
109	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.46
110	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.95
111	Лестничная площадка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.05
112	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Техническое	7.84
113	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.46
114	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.95
115	Лестничная площадка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.05
116	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Техническое	7.84
117	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.46
118	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.95
119	Лестничная площадка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.05
120	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Техническое	7.84
121	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.46
122	Лестничная площадка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.05
123	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Техническое	7.84
124	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.46
125	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.57
126	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.95
127	Лестничная площадка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.1
128	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Техническое	5.19
129	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
130	Кладовая	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.99
131	Лестничная площадка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.58
132	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Техническое	8.21
133	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.13
134	Лестничная площадка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.58
135	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Техническое	8.21
136	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.13
137	Лестничная площадка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.58
138	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Техническое	8.21
139	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.13
140	Лестничная площадка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.58
141	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Техническое	8.21
142	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.13
143	Коридор	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.83
144	Кладовая	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.86
145	Лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
146	Лестничная площадка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.33
147	Коридор	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.19
148	Коридор	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.66

149	Теплогенераторная	6 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.8
150	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.56
151	Лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97
152	Лестничная площадка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.74
153	Коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.65
154	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.56
155	Лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
156	Лестничная площадка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.74
157	Коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.65
158	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.56
159	Лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
160	Лестничная площадка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.74
161	Коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.65
162	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.56
163	Лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
164	Лестничная площадка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.74
165	Коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.65
166	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.56
167	Лифтовой холл	6 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.97
168	Лестничная площадка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.74
169	Коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.65
170	Коридор	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.29
171	Коридор	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.31
172	Коридор	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
173	Лестничная площадка	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.58
174	Лифтовой холл	7 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.67
175	Кладовая	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.11
176	Коридор	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.28
177	Лифтовой холл	7 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.67
178	Лестничная площадка	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
179	Коридор	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.28
180	Лифтовой холл	7 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.67
181	Лестничная площадка	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46
182	Коридор	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.28
183	Лифтовой холл	7 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.67
184	Лестничная площадка	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
185	Коридор	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.28
186	Лифтовой холл	7 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.67
187	Лестничная площадка	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
188	Коридор	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.28
189	Лифтовой холл	7 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.67
190	Лестничная площадка	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.46
191	Коридор	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.28



192	Лифтовой холл	7 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.67
193	Лестничная площадка	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.46
194	Теплогенераторная	8 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.32
195	Кладовая	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.3
196	Лифтовой холл	8 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
197	Тамбур	8 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.08
198	Лестничная площадка	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
199	Коридор	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
200	Теплогенераторная	8 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.6
201	Коридор	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.16
202	Лестничная площадка	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
203	Лифтовой холл	8 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97
204	Коридор	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.16
205	Лестничная площадка	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46
206	Лифтовой холл	8 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
207	Коридор	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.56
208	Коридор	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.16
209	Лестничная площадка	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
210	Лифтовой холл	8 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
211	Коридор	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.56
212	Коридор	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.16
213	Лестничная площадка	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
214	Лифтовой холл	8 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
215	Коридор	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.56
216	Коридор	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.16
217	Лестничная площадка	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.46
218	Лифтовой холл	8 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.97
219	Коридор	8 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.56
220	Коридор	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.16
221	Лестничная площадка	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.46
222	Лифтовой холл	8 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.97
223	Коридор	8 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.56
224	Коридор	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.71
225	Коридор	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
226	Лестничная площадка	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
227	Лифтовой холл	9 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
228	Коридор	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.96
229	Кладовая	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.84
230	Лифтовой холл	9 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97
231	Лестничная площадка	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
232	Коридор	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	24.6
233	Лифтовой холл	9 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
234	Лестничная площадка	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46

235	Коридор	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	24.6
236	Лифтовой холл	9 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
237	Лестничная площадка	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
238	Коридор	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	24.6
239	Лифтовой холл	9 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
240	Лестничная площадка	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
241	Коридор	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	24.6
242	Коридор	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
243	Лестничная площадка	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
244	Лифтовой холл	10 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
245	Кладовая	10 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.7
246	Тамбур	10 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.08
247	Теплогенераторная	10 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.23
248	Коридор	10 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.14
249	Лестничная площадка	10 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
250	Лифтовой холл	10 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97
251	Коридор	10 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.18
252	Коридор	10 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.14
253	Лестничная площадка	10 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46
254	Лифтовой холл	10 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
255	Коридор	10 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.18
256	Коридор	10 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.14
257	Лестничная площадка	10 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
258	Лифтовой холл	10 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
259	Коридор	10 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.18
260	Коридор	10 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.14
261	Лестничная площадка	10 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
262	Лифтовой холл	10 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
263	Коридор	10 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.18
264	Коридор	10 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.14
265	Лестничная площадка	10 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.46
266	Лифтовой холл	10 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.97
267	Коридор	10 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.18
268	Коридор	11 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.09
269	Коридор	11 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
270	Лестничная площадка	11 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
271	Лифтовой холл	11 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
272	Коридор	11 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.52
273	Теплогенераторная	11 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.26
274	Теплогенераторная	11 подъезд, 1 этаж	Техническое	12.3
275	Коридор	11 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.96
276	Лестничная площадка	11 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
277	Лифтовой холл	11 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97

278	Коридор	11 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.22
279	Коридор	11 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.96
280	Лестничная площадка	11 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46
281	Лифтовой холл	11 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
282	Коридор	11 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.22
283	Коридор	11 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.96
284	Лестничная площадка	11 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
285	Лифтовой холл	11 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
286	Коридор	11 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.22
287	Коридор	11 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.96
288	Лестничная площадка	11 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
289	Лифтовой холл	11 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
290	Коридор	11 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.22
291	Коридор	11 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.96
292	Лестничная площадка	11 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.46
293	Лифтовой холл	11 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.97
294	Коридор	11 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.22
295	Коридор	11 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.96
296	Лестничная площадка	11 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.46
297	Лифтовой холл	11 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.97
298	Коридор	11 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.22
299	Коридор	12 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.1
300	Коридор	12 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.12
301	Лестничная площадка	12 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27
302	Лифтовой холл	12 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.97
303	Коридор	12 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.39
304	Кладовая	12 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.24
305	Коридор	12 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.33
306	Лестничная площадка	12 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.46
307	Лифтовой холл	12 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.97
308	Коридор	12 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.33
309	Лестничная площадка	12 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.46
310	Лифтовой холл	12 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.97
311	Коридор	12 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.33
312	Лестничная площадка	12 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.46
313	Лифтовой холл	12 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.97
314	Коридор	12 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.33
315	Лестничная площадка	12 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.46
316	Лифтовой холл	12 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.97
317	Коридор	12 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.33
318	Лестничная площадка	12 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.46
319	Лифтовой холл	12 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.97
320	Коридор	12 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.33

321	Лестничная площадка	12 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.46
322	Лифтовой холл	12 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.97
323	Лестничная площадка	1 подъезд, выход на кровлю	Общественное	11.8
324	Лестничная площадка	2 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
325	Лестничная площадка	3 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
326	Лестничная площадка	4 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.76
327	Лестничная площадка	5 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
328	Лестничная площадка	6 подъезд, выход на кровлю	Общественное	9.02
329	Лестничная площадка	7 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
330	Лестничная площадка	8 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
331	Лестничная площадка	9 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
332	Лестничная площадка	10 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
333	Лестничная площадка	11 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
334	Лестничная площадка	12 подъезд, выход на кровлю	Общественное	6.75
335	Водомерный узел	Автостоянка	Техническое	15.4
336	Серверная	Автостоянка	Техническое	17.2
337	Кладовая	Автостоянка	Общественное	16.55
338	Кладовая	Автостоянка	Общественное	19.92
339	Коридор	Автостоянка	Общественное	32.41
340	Насосная	Автостоянка	Техническое	19.68
341	Кладовая	Автостоянка	Общественное	21.46
342	Комната охраны	Автостоянка	Техническое	20.06
343	Санузел	Автостоянка	Общественное	3.12
344	Венткамера	Автостоянка	Техническое	57.27
345	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	20.84
346	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
347	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	10.47
348	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	4.84
349	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	8.21
350	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	9.06
351	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.53
352	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	4.84
353	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	7.84
354	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
355	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
356	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.78
357	Электрощитовая	Автостоянка	Техническое	14.26
358	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.98
359	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.9
360	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
361	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
362	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
363	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.89

364	Кладовая	Автостоянка	Общественное	28.98
365	Кладовая	Автостоянка	Общественное	37
366	Кладовая	Автостоянка	Общественное	15.17
367	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
368	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
369	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.89
370	Кладовая	Автостоянка	Общественное	19.02
371	Кладовая	Автостоянка	Общественное	3.89
372	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
373	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
374	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	2.72
375	Зона безопасности для М.Г.Н.	Автостоянка		4.02
376	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.04
377	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
378	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
379	Коридор	Автостоянка	Общественное	3.71
380	Зона безопасности для М.Г.Н.	Автостоянка		4.38
381	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8
382	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	6.37
383	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.25
384	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.01
385	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	5.11
386	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	4.16
387	Кладовая	Автостоянка	Общественное	31.65
388	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	7.94
389	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	3.97
390	Лестничная площадка	Автостоянка	Общественное	8.21
391	Проезд	Автостоянка	Общественное	1021.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Автостоянка, подвал	Шлейфовые сигнализаторы газа	Контроль наличия угарного газа.
2	Автостоянка, подвал	Блок питания и сигнализации	Контроль наличия угарного газа.
3	Автостоянка, подвал	Пожарные краны	Пожаротушение.
4	Автостоянка, подвал	Сиситема ДУ1	Дымоудаление со стоянки.
5	Водомерный узел, подвал	Повысительная насосная установка в сети внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода	Создание потребного напора в сети внутреннего хозяйственно-питьевого водопровода.
6	Водомерный узел, подвал	Повысительная насосная установка в сети противопожарного водопровода	Создание потребного напора в сети внутреннего пожарного водопровода.

7	Водомерный узел, подвал	Счётчик холодной воды	Общедомовой учёт расхода холодной воды.
8	Электрощитовая, подвал	Понижающие распределительные трансформаторы	Обеспечение питания от бытовой электросети.
9	Электрощитовая, подвал	Счётчик электроэнергии	общедомовой ввод и учет электроэнергии
10	Кровля	Автоматические воздухопускные устройства (АВУ)	Удаление воздуха из систем вентиляции
11	Лифтовые шахты	Системы ПДЗ4-ПДЗ5, ПД32-ПД3	Подпор воздуха.
12	Лифтовые шахты	Лифты	Коммуникация между этажами.
13	Тамбур-шлюзы	Клапаны избыточного давления (КИД)	Для контролируемого сброса давления принятого избыточным.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 513 854 070,62 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 263 974 551,12 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 286 775 900 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 263 974 551,12 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>38</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>



	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 204,44 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>223 347 791 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1	01.06.2020	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	
2	01.06.2020	11.1 (2) О разрешении на строительство	
3	09.06.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	
			Описание изменений
			исправление технической ошибки, нумерация этажа в квартирографии с 320 по 331 квартирах
			Уведомление №3871 от 17.03.2020г.о внесении изменений в разрешение на строительство
			количество заключенных ДДУ на актуальную дату, кв.м., стоимость

4	10.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	количество заключенных ДДУ на актуальную дату, кв.м., стоимость
5	17.07.2020	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	изменение площади квартир 140,144,148,152,156,159,164,169,174,179,184
6	03.08.2020	6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
7	03.08.2020	19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа); 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа); 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату
8	03.08.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу на актуальную дату
9	05.08.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу; 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу; 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу на актуальную дату

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 598431379868915606184298799361288945653

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ЭТАЛОН СТРОЙ", Качанович Александр Николаевич, г  
Калининград

Действителен: с 04.04.2020 по 04.04.2021