

**ПРАВИЛА**  
**акции «Зимнее промо»**  
**для сервисов «Модуль продаж» и «Пакетное предложение**  
**коммерческих сервисов ЕИСЖС»**

Москва

## 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящих Правилах акции «Зимнее промо» для сервисов «Модуль продаж» и «Пакетное предложение коммерческих сервисов ЕИСЖС» (далее – Правила) термины, обозначенные с заглавной буквы, имеют следующие значения:

- 1.1. **Действующий клиент** – Участник акции, который на начало акции состоит в договорных отношениях с Организатором в рамках конкретного Сервиса.
- 1.2. **ЕИСЖС** – единая информационная система жилищного строительства в понимании Федерального закона от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3. **Организатор** – Акционерное общество «ДОМ.РФ» (ИНН 7729355614, ОГРН 1027700262270).
- 1.4. **Период акции** – общий срок акции с 00:00 18.11.2024 по 23:59 05.12.2024 (по московскому времени). Период акции может быть изменен Организатором без уведомления Участника.
- 1.5. **Подписка** – предоставляемые Организатором услуги по обеспечению доступа к Сервису(ам) на специальных условиях согласно Тарифам.
- 1.6. **Потенциальный клиент** – Участник акции, который не является пользователем Сервиса(ов) и не состоит в договорных отношениях с Организатором в рамках Сервиса(ов).
- 1.7. **Сайт** – сайт <https://наш.дом.рф> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в том числе <https://наш.дом.рф/медиа>.
- 1.8. **Сервис (ы):**
  - 1.8.1. Сервис «Модуль продаж», позволяющий Участнику заполнить описание объекта недвижимости (квартиры) и обеспечивающий электронное взаимодействие Участника с потенциальными клиентами (пользователями Сайта), а также позволяющий использовать иные доступные функции.
  - 1.8.2. Продукт «Пакетное предложение коммерческих сервисов ЕИСЖС», являющийся комбинированным предложением возмездного оказания услуг нескольких коммерческих сервисов:
    - Модуль продаж (<https://наш.дом.рф/продажи/>);
    - Про Дома (<https://продома.дом.рф/landing/>);
    - Проверено на наш.дом.рф (<https://наш.дом.рф/проверено/>);
    - Система электронного взаимодействия с Росреестром для юридических лиц (<https://сделка.дом.рф>).
- 1.9. **Скидка** – снижение стоимости услуг Организатора от первоначальной стоимости Тарифа в размере 20 (двадцати) процентов.
- 1.10. **Тариф(ы)** – совокупность ценовых условий, определяющих стоимость и объем услуг Сервисов, особенности тарификации, которые устанавливаются Организатором, доступных для ознакомления на Сайте.
- 1.11. **Участник** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель в зависимости от условий, определенных в договоре о предоставлении услуг для каждого Сервиса, указанного в пункте 1.8 Правил, являющийся Потенциальным клиентом или Действующим клиентом Сервиса(ов).

Если иное напрямую не следует из контекста, иные термины, используемые

в настоящих Правилах, толкуются в соответствии с договором возмездного оказания услуг по соответствующему Сервису, предоставляемому Организатором.

## **2. УСЛОВИЯ АКЦИИ**

- 2.1. Цель акции: привлечение новых контрагентов к использованию Сервисов и повышение лояльности Участников.
- 2.2. Акция не является лотереей, участие в ней не связано с внесением платы Участниками и не основано на риске. Участие в акции не является обязательным.
- 2.3. Для получения Скидки Участнику необходимо:  
Потенциальному клиенту – заключить договор с Организатором на услуги Сервиса и направить оформленную заявку на оказание услуг на условиях акции на адрес электронной почты [partner@domrf.ru](mailto:partner@domrf.ru), произвести оплату по реквизитам, указанным в счете на оплату Организатора, в Период акции;  
Действующему клиенту – направить оформленную заявку на оказание услуг на условиях акции на адрес электронной почты [partner@domrf.ru](mailto:partner@domrf.ru), произвести оплату по реквизитам, указанным в счете на оплату Организатора, в Период акции.
- 2.4. В отношении Участника может быть использована только одна Скидка в отношении каждого Сервиса. Скидки, предусмотренные Тарифами и/или иными акциями, не суммируются со скидкой по акции.
- 2.5. Скидка предоставляется только при единоразовой оплате в размере 100% (ста процентов) выбранной Участником подписки на Сервис согласно Тарифам.
- 2.6. В отношении Действующего клиента акция применяется в случае продления уже действующей Подписки в рамках конкретного Сервиса. При этом при досрочном расторжении договора по Сервису либо прекращении действующей Подписки по инициативе Участника Скидка Участнику не предоставляется.
- 2.7. Оплата услуг Сервиса с применением Скидки означает полное согласие Участника с настоящими Правилами.
- 2.8. В случае несвоевременной оплаты Участником услуг Сервиса (вне Периода акции) Организатор вправе отказать Участнику в применении Скидки. Организатор вправе выставить счет без применения Скидки или счет на доплату услуг в размере ранее предоставленной Скидки. Подключение Подписки до оплаты Участником счета без применения скидки Организатором не производится. При этом денежные средства в размере стоимости Подписки должны поступить от Участника на расчетный счет Организатора, указанный в счете на оплату, не позднее последнего дня Периода акции.
- 2.9. При рассмотрении обращений, касающихся предоставления Скидки, Организатор имеет право запросить документ об оплате со Скидкой, а Участник обязан предоставить подтверждение своевременной и полной оплаты счета.
- 2.10. Право на получение Скидки не может быть уступлено Участником либо иным образом передано третьему лицу.
- 2.11. Информирование Участников акции проводится путем размещения Правил

в течение всего срока проведения акции на Сайте в публичном доступе. Организатор оставляет за собой право размещать дополнительную информацию об акции на Сайте.

- 2.12. Акция проводится на территории Российской Федерации без ограничений по городам и регионам Российской Федерации.

### **3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 3.1. Новая редакция Правил вступает в силу с момента их публикации на Сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией Правил.
- 3.2. Оплата счета после вступления в силу новой редакции Правил означает согласие Участника с указанной редакцией, а также применение к Участнику в полном объеме положений новой редакции Правил.
- 3.3. Условия настоящих Правил не могут быть истолкованы в качестве права или обязанности Организатора прямо или косвенно навязывать Участникам приобретение какого-либо товара (работы, услуги) у конкретного лица.
- 3.4. При несогласии Участника с условиями Правил Участник должен отказаться от участия в акции.
- 3.5. По вопросам участия в акции Участники вправе обращаться в АО «ДОМ.РФ» путем отправки письма с темой обращения «*Зимнее промо*» на электронную почту [partner@domrf.ru](mailto:partner@domrf.ru).
- 3.6. Обработка обращений Участников осуществляется с 9:00 до 18:00 (по московскому времени) в рабочие дни. Под рабочими днями подразумеваются обычные рабочие дни в Российской Федерации при пятидневной рабочей неделе с понедельника по пятницу (включительно), за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, установленных в соответствии с законодательством.
- 3.7. Организатор не несет ответственности:
- за неознакомление Участников с актуальной редакцией Правил;
  - за сообщения Участниками акции неверных либо неполных сведений о себе, в том числе о контактных данных;
  - за неисполнение либо несвоевременное исполнение Участниками действий, необходимых для получения Скидки;
  - за бесперебойную работу и доступность отдельных элементов Сайта в Период акции.
- 3.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и Участники акции руководствуются законодательством Российской Федерации.

*АО «ДОМ.РФ»*

*Адрес места нахождения: 125009, г. Москва,*

*ул. Воздвиженка, д. 10,*

*ИНН: 7729355614,*

*КПП: 997950001,*

*ОГРН: 1027700262270.*

*Тел./факс: +7 (495) 775-47-40 / +7 (495) 775-47-41*

08.11.2024